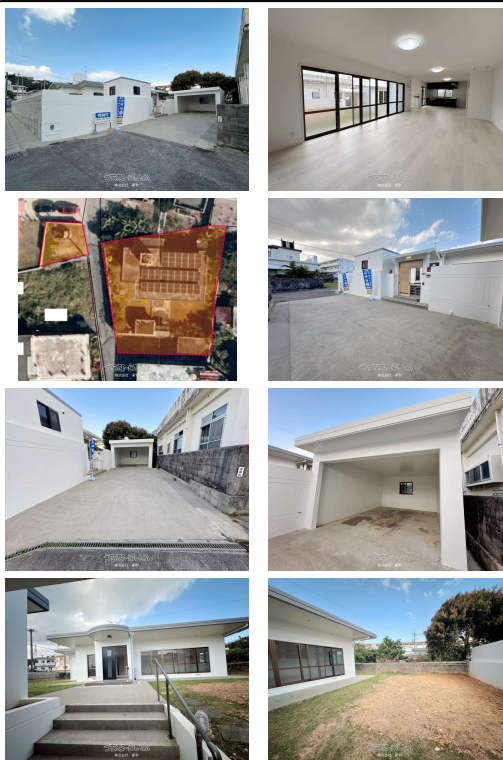


【商談中】【4/21価格改定】リフォーム完了！ご案内可能です！介護、保育、飲食用途や外賃等の収益物件にいかがでしょうか？(^^) ☆人気平屋建て(広々31坪！)物件出ました！お庭も広々です(倉庫・車庫有り)☆オール電化・オール洋間☆リビングも広々28帖☆道向かいの敷地(68m<sup>2</sup>)も含まれております...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,リフォーム済,ファミリー向き 【物件備考】: ・土地一部(622m<sup>2</sup>)の内、道向かいの地積も含まれます。【地番:259番地/68m<sup>2</sup>】※地目 畑(現在) ・再建築の際は、道路後退(セットバック)が必要となります。 ・航空写真に太陽光設備が見えますが、撤去済です。 ・本物件の下水排水浄化槽になります。※前面道路下水道管有り ・本物件(264番地)一部越境部分有り(覚書あり)

物件種別	その他		
所在地	うるま市豊原		
価格	5,780万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6.7 洋6 洋5.3 LDK28		
物件写真更新！	介護、保育、飲食用途や外賃等の収益物件にいかがでしょうか？		
建物構造	CB (コンクリート・ブロック造)		
所在階/階数	1階 (1階建)		
建物面積	104.73m <sup>2</sup> / 31.68坪	土地面積	622m <sup>2</sup> / 188.15坪
築年月	1999年10月(築26年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	西3.5m	私道負担	有り
ペット	-		
交通	【バス停】豊原バス停: 徒歩約1分		

更新日: 2026/06/16 公開期限: 2026/06/29

スマホで物件を見る



株式会社 新和

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 7-21-14 アクアポイント2 301

沖縄県知事免許(1)第5669号

TEL 098-989-4430

営業時間: 平日 10:00~17:00 ※営業時間外のご案内等相談可能でございます...

定休日: 土曜・日曜・祝日



うるま市豊原

## 株式会社 新和

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 7-21-14 アクアポイント2 301

沖縄県知事免許(1)第5669号

**TEL 098-989-4430**

営業時間: 平日 10:00~17:00 ※営業時間外のご案内等相談可能でございます...

定休日: 土曜・日曜・祝日