

価格変更1/28 美里大通り交差点沿いに収益(テナント、住居混合)物件出ました！将来池武当に開設予定地近くのため、物流事業や事業用地にオススメな立地になっております。※青枠は売主にて賃貸中、価格高交渉等、詳細はお気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:駐車場一部、賃貸にて借りてます。月額7500円（再契約の際に値上がりの可能性あり）年間収入 8,292,000円

スマホで物件を見る



## 株式会社 新和

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 7-21-14 アクアポイント2 301  
沖縄県知事免許（1）第5669号

|            |                                |      |                                |
|------------|--------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売アパート・テナントビル                   |      |                                |
| 所在地        | 沖縄市美里5丁目                       |      |                                |
| 価格         | 1億5,000万円                      |      |                                |
| 価格備考       | -                              |      |                                |
| 間取り        | -                              |      |                                |
| 間取り詳細      | -                              |      |                                |
| 物件名        | フロンティアビル美里                     |      |                                |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）             |      |                                |
| 所在階／階数     | -                              |      |                                |
| 建物面積       | 506.29m <sup>2</sup> / 153.15坪 | 土地面積 | 669.46m <sup>2</sup> / 202.51坪 |
| 築年月        | 1980年08月(築45年)                 | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し        | 即日                             | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域       | 準住居<br>第一種中高層                  | 都市計画 | 非線引                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                     | 取引態様 | 仲介                             |
| 接道方向       | 北30m、 東3.6m                    | 私道負担 | 無し                             |
| ペット        | -                              |      |                                |
| 交通         | -                              |      |                                |

更新日：2026/01/28 公開期限：2026/02/10

TEL 098-989-4430

営業時間: 平日 10:00～17:00 ※営業時間外のご案内等相談可能でございます...  
定休日: 土曜・日曜・祝日