

【6/16大幅価格調整280万DOWN♡】**旅館・住宅宿泊業(民泊)・外人賃貸や児童・福祉事業、飲食事業用途などにいかがでしょうか?**【**現在空室で内覧可能**】**【事前予約にて土日祝・夜間のご案内ご相談可能です♪】**【**《なんと敷地136坪!》人気平屋戸建て(^▽^)/**】**小学校徒歩圏内・角地! 広々したテラスと...**



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,角地,角部屋,リフォーム済,ファミリー向き 【物件備考】:◆【リフォーム内容】・キッチン取替・ハウスクリーニング・一部外壁塗装・新品ウォシュレット・障子貼替・畳貼替・洗濯パン取替 ◆令和6年度固定資産税年/135,567円 ◆本物件は浄化槽の為、年2回の保守点検、清掃・年1回の法定検査が必要です。 ◆間取り図と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ◆車種要確認※門扉・壁を取り壊し整備の上、更に駐車場を2台追加することも可能です。(有償)

物件種別	その他		
所在地	読谷村瀬名波		
価格	5,200万円		
価格備考	6/16価格調整5,480万→5,200万(▲280万)		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋8 洋8 和8 LDK22.5 ※床の間有り		
物件名	瀬名波54-1戸建て		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	1階 (1階建)		
建物面積	111.14m ² / 33.61坪	土地面積	450m ² / 136.12坪
築年月	1996年04月(築29年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北4m、東4m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】読谷バスターミナル: 徒歩約9分		

更新日: 2025/06/16 公開期限: 2025/06/29

スマホで物件を見る



株式会社 新和

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 7-21-14 アクアポイント2 301

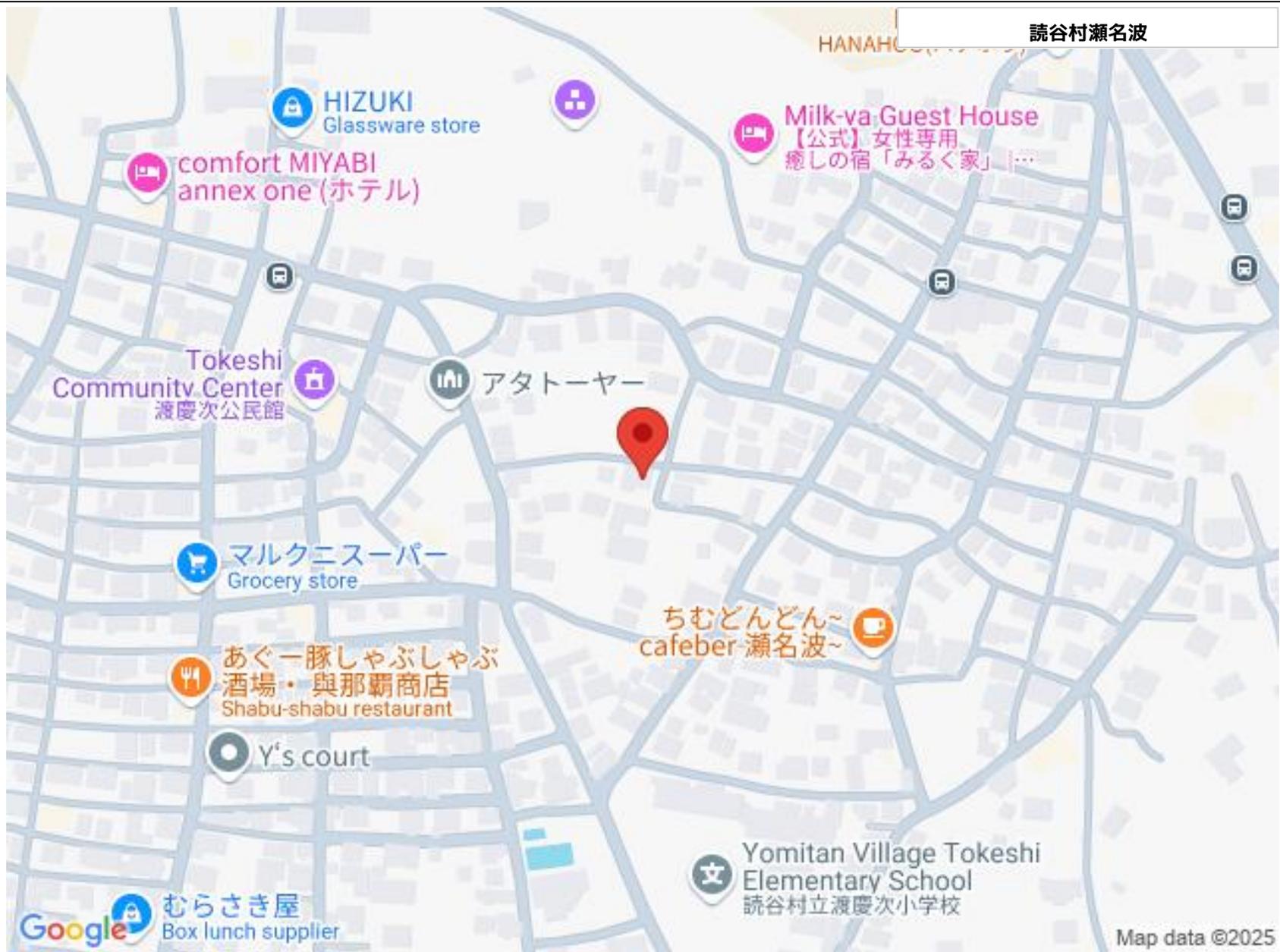
沖縄県知事免許 (1) 第5669号

TEL 098-989-4430

営業時間: 平日 10:00~17:00 ※営業時間外のご案内等相談可能でございます...

定休日: 土曜・日曜・祝日





株式会社 新和

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 7-21-14 アクアポイント2 301

沖縄県知事免許(1)第5669号

TEL 098-989-4430

営業時間: 平日 10:00~17:00 ※営業時間外のご案内等相談可能でございます...

定休日: 土曜・日曜・祝日