【10/21価格改定】安慶田バイパス沿いに収益物件出ました！【屋上・外壁塗装済】通り沿いなので将来退去後は店舗&住宅使用など用途がいろいろ♪満室表面想定利回り約5.9%※令和6年度固定資産税￥133,107※詳細は下記の物件備考もご覧ください。

【設備・こだわり条件】:角地 【物件備考】：１Ｆ：32,000円２Ｆ：45,000円３Ｆ：47,000円４Ｆ：33,500円看板
広告：3,800円(募集中) 合計 月161,300円 年間1,935,600円

物件種別	**売アパート**		
所在地	沖縄市安慶田3丁目		
価格	**3,280万円**		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 和6 LDK10 ※１Ｆ：間取り不明２～３Ｆ：２ＬＤＫ４Ｆ：１ルーム		
物件名	安慶田3丁目売アパート		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	193.58m² / 58.55坪	土地面積	118m² / 35.69坪
築年月	1990年12月(築35年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	北11m、 南4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/12/17 公開期限：2025/12/30

スマホで物件を見る

株式会社 新和
〒904-2173　沖縄県沖縄市比屋根 7-21-14 アクアポイント2 301
沖縄県知事免許（1）第5669号

TEL 098-989-4430
営業時間: 平日 10:00～17:00 ※営業時間外のご案内等相談可能でございます...
定休日: 土曜・日曜・祝日

株式会社 新和

〒904-2173　沖縄県沖縄市比屋根 7-21-14 アクアポイント2 301

沖縄県知事免許（1）第5669号

TEL 098-989-4430

営業時間: 平日 10:00～17:00 ※営業時間外のご案内等相談可能でございます...

定休日: 土曜・日曜・祝日