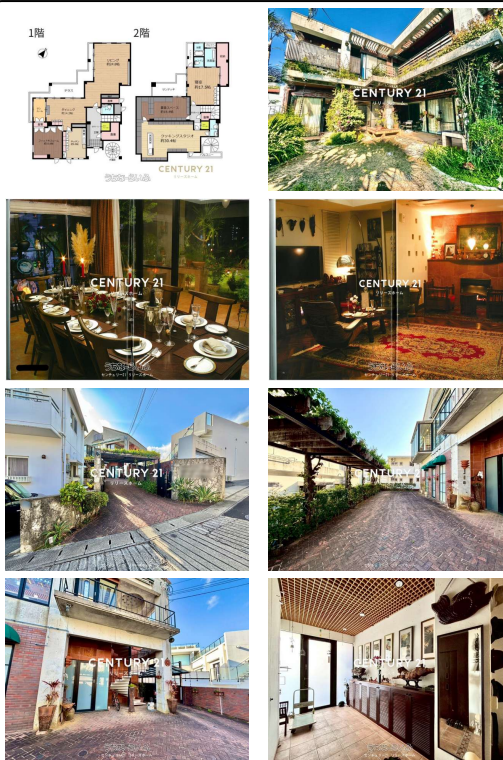


【クッキングスタジオ併設 | 駐車場10台可】敷地約478m²・建物約342m²のRC造邸宅。エレベーター付建物で、料理教室やサロン、イベントスペースなど多用途に活用可能。書斎スペースもあり事務所利用にお勧め



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エレベーター 【物件備考】:那覇市おもろまち二丁目。商業施設やオフィス、住宅が集まる利便性の高いエリアに位置する邸宅です。敷地約478m²、建物約342m²のゆとりあるRC造建物。建物内にはエレベーターを備えており、快適な動線にも配慮されています。2階にはクッキングスタジオを併設しており、料理教室や食関連事業の拠点としてはもちろん、サロンやイベントスペースなど多用途にご活用いただけます。また、書斎スペースも備えており、事務所兼住宅としての利用も可能です。敷地内には駐車場約10台確保可能。(車種により異なる)トイレも計3か所。来客を伴う事業用途でも利用しやすい点も魅力です。周辺には那覇メインプレイスをはじめとする商業施設が充実しており、おもろまち駅・美栄橋駅の利用も可能な利便性の高い立地。住まいとしてはもちろん、料理教室、サロン、事務所、イベントスペースなど、事業拠点としてもご検討いただける物件です。 【周辺情報】 ・ファ
ミリーマート 徒歩3分 ・サンエー那覇メインプレイス 徒歩10分 ・天久リウボウ 徒歩12分 ・新都心公園 徒歩10分 ...

スマホで物件を見る



センチュリー21 リリーズホーム

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 4-5-21 敏正ビル2号館 103号
沖縄県知事(1)第5592号

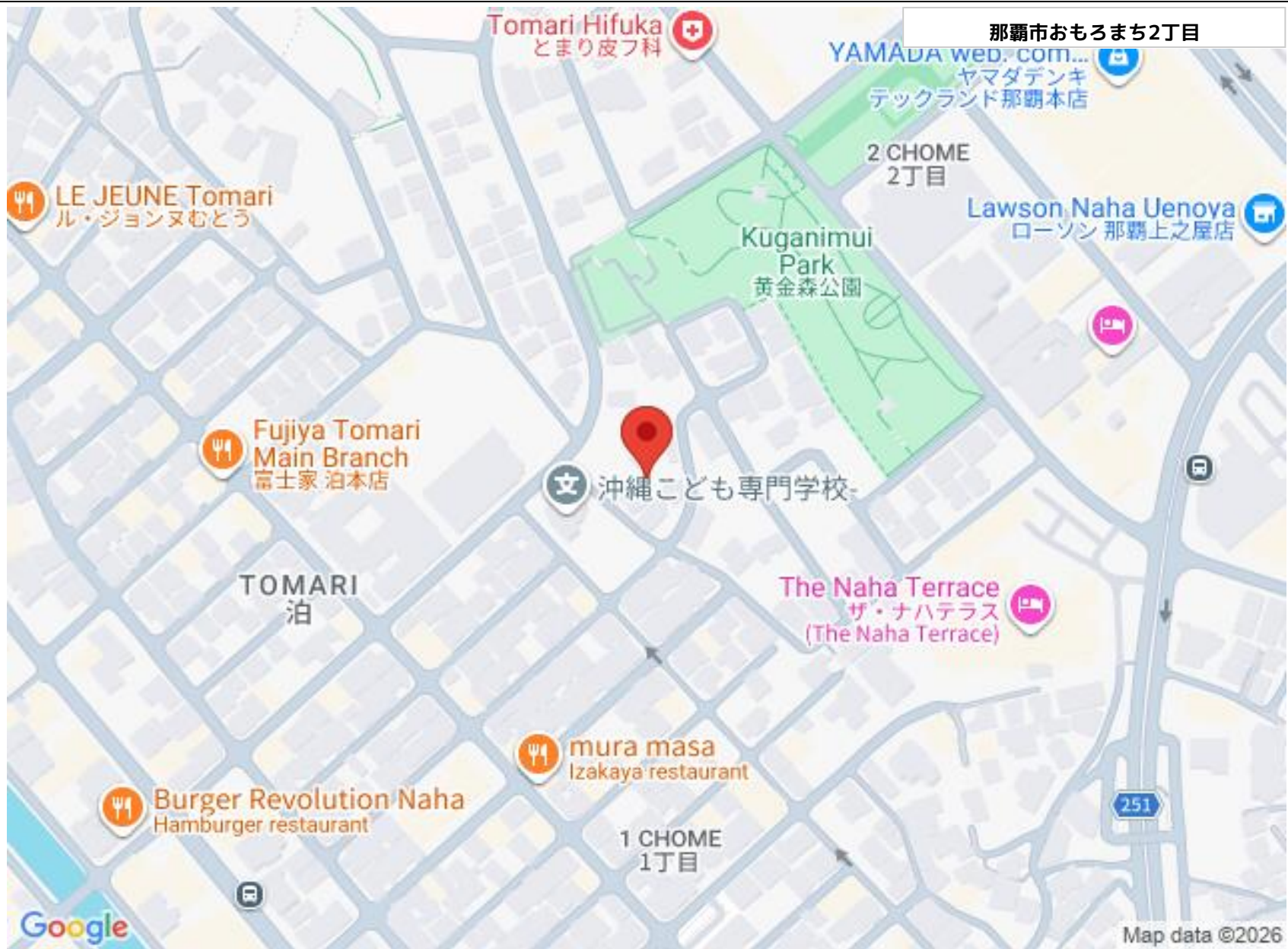
| | | | |
|------------|-------------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別 | 売事務所兼住宅 | | |
| 所在地 | 那覇市おもろまち2丁目 | | |
| 価格 | 3億3,000万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 4LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋18.4 洋17.5 洋30.4 洋10.6 L DK48.6 | | |
| 物件名 | 那覇市おもろまち戸建 (クッキングスタジオ・事務所) | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 342.03m ² / 103.46坪 | 土地面積 | 478.07m ² / 144.61坪 |
| 築年月 | 2007年07月(築18年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種低層 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 150% | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | 東7m | 私道負担 | 無し |
| ペット | 可 | | |
| 交通 | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約13分 | | |

更新日: 2026/05/28 公開期限: 2026/06/10

TEL 098-943-3628

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日は予約営業・お盆・年末年始



センチュリー21 リリーズホーム

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 4-5-21 敏正ビル2号館 103号

沖縄県知事(1)第5592号

TEL 098-943-3628

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日は予約営業・お盆・年末年始