

【広々約245㎡・安里駅徒歩3分!!】駐車場3台無料承継♪事業用は勿論、リフォームして居住用物件にも★  
民泊や福祉施設・サロンなどなど幅広くご利用可能◎大通り沿いで周辺商業施設多数！栄町市場や国際通りも徒  
歩圏内の目立つ立地です♪資料請求・現地案内お気軽にお問い合わせください◎



物件種別	売店舗		
所在地	那覇市安里		
価格	6,480万円		
価格備考	-		
間取り	6LDK		
間取り詳細	-		
物件名	サンハイツ比嘉		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階（7階建）		
建物面積	245.11m <sup>2</sup> / 74.15坪	土地面積	687.83m <sup>2</sup> / 208.07坪
築年月	1988年11月(築36年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	東8m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約3分		

更新日：2025/04/29 公開期限：2025/05/12

設備・こだわり条件:エレベーター

物件備考:【オンライン内見可能!柔軟に対応致します】★空室のためいつでも内覧可能です★◆道路沿いで目立つ立地!

◆モノレール安里駅徒歩3分 ◆栄町市場や国際通りへ徒歩アクセス♪※前は岩盤浴エステサロン→現況引渡しになります。

用途は飲食店以外であれば幅広く可能です。めったに出ない245㎡の専有面積!

リフォームして居住用としても、もちろん店舗としてもご検討いただけます♪・栄町りうぼうまで徒歩3分・栄町市場まで徒歩4分

・沖縄銀行大道支店・松城支店まで徒歩4分・壺屋やちむん通りまで徒歩10分・ナハテラスまで徒歩17分

・サンエー那覇メインプレイスまで徒歩19分・沖縄県立博物館・美術館（おきみゅー）まで徒歩21分 CENTURY21リリースホーム

★ご見学ご希望の方は、下記よりお気軽にご連絡お待ちしております♪ ☆LINE公式アカウントからもすぐに返信いたします! ID ...

スマホで物件を見る



## センチュリー21 リリースホーム

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 4-5-21 敏正ビル 2号館 103号

沖縄県知事(1)第5592号

TEL 098-943-3628

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日は予約営業・お盆・年末年始



那覇市安里

2 CHOME  
2丁目

Okinawa Hinode Hotel  
沖縄逸の彩ホテル  
4.5 ★ (1829)  
4-star hotel

Asato  
安里

出入口2

Yakiniku Horumon  
Kitaya Sakaemachi  
焼肉ホルモン  
きたや栄町店  
Yakiniku

Sakaemachi Ryubo  
栄町りょうぼう

Arakoya  
もつ焼き 新小屋  
Izakaya

Aqua Planning  
沖縄水族館  
Tropical fish store

Sakae-machi Dori

FamilyMart Na  
Mihara Chuo-d  
ファミリーマート那  
三原中央通り  
Convenience st

FamilyMart  
Tsuboya 1-chome  
ファミリーマート  
壺屋一丁目店  
Convenience store

FamilyMart  
Himeyuri-dori  
ファミリーマート  
ひめゆり通り店  
Convenience store

46

泡盛酒場 ほたる橋  
Izakaya

Yoshinova Himeyuri-dori  
吉野家 ひめゆり通り店

Mun Juru Bento  
むんじゅる弁当

Lawson Naha  
Mihara 1-chome  
ローソン 那覇  
三原一丁目店  
Convenience store

Google

Map data ©2025

## センチュリー21 リリースホーム

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 4-5-21 敏正ビル2号館 103号

沖縄県知事(1)第5592号

TEL 098-943-3628

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日は予約営業・お盆・年末年始