金武町の築浅二世帯住宅！米軍賃貸許可済みなので、外人住宅としての運用も可能です！海が目の前の立地なので民泊や居住用としても！お気軽にお問合せください♪

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,二世帯住宅 【物件備考】: 総戸数：2戸 現況：空室 ・現在、軍検登録時賃料（各部屋：38万）で賃貸募集中です。 ※満室時利回り＝4.8% ・敷地内に広告看板ありで別途の収入も期待できます。 ・高速、金武ICからも車で5分の立地です！

物件種別	売アパート		
所在地	金武町金武		
価格	**1億9,000万円**		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	金武町の収益・民泊・二世帯住宅		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	2階 (2階建)		
建物面積	225.12m² / 68.1坪	土地面積	293m² / 88.63坪
築年月	2022年05月(築3年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	北東、 南	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】渡慶頭バス停: 徒歩約6分		

更新日：2025/12/13 公開期限：2025/12/26

スマホで物件を見る

琉球不動産コンサルティング株式会社

〒900-0014　沖縄県那覇市松尾 1-10-24 ホークシティ那覇ビル1階

沖縄県知事免許番号（1）第5569号

TEL 098-916-6653

営業時間: 月～金 09:00～18:00 土・日 10:00～18:00

定休日: 年末年始