

那覇市曙の収益物件。利回り5.5%想定年収228.6万円（満室）、那覇空港・浦添西海岸パルコシティまで車で12分、R5外壁防水塗装済み！



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:-

スマホで物件を見る



株式会社Blue ocean

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 1-7-20

沖縄県知事(1)第5638号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市曙1丁目		
価格	4,150万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	和6 和6 DK6 ※1階は店舗、2階2DK×2、3階2DK×2		
物件名	那覇市曙アパート兼事務所		
建物構造	CB（コンクリート・ブロック造）		
所在階／階数	3階（3階建）		
建物面積	186.43m ² / 56.39坪	土地面積	138.7m ² / 41.95坪
築年月	1971年06月(築55年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	西6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約24分 【バス停】倉庫前: 徒歩約13分		

更新日：2026/09/03 公開期限：2026/09/16

TEL 098-975-9004

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 水・日