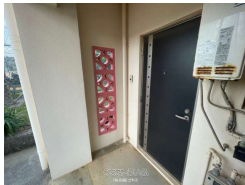


沖縄市桃原4丁目収益アパート！うるま市東山本町1丁目収益アパート！2棟セット販売 現在、満室稼働中(^^)/のためお部屋の中は見れません！



【設備・こだわり条件】:収益物件,角地 【物件備考】:◆沖縄市桃原・R7年度 固定資産税(土地／建物)：132,202円／年・表面利回り：4.66% ◆うるま市東山・R7年度 固定資産税(土地／建物)：142,900円／年・表面利回り：4.88%

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6  
沖縄県知事免許(4)第3882号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6468-9260612-0276/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6468-9260612-0276 図面出力日：2026/06/17

|          |                                                  |      |                               |
|----------|--------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別     | 売アパート                                            |      |                               |
| 所在地      | 沖縄市桃原4丁目                                         |      |                               |
| 価格       | 9,700万円                                          |      |                               |
| 価格備考     | ■満室時 家賃収入（沖縄市桃原）：17.5万円／月（210万円／年）■満室時 家賃収入（う... |      |                               |
| 間取り      | 1K                                               |      |                               |
| 間取り詳細    | 洋5.8                                             |      |                               |
| 物件名      | 沖縄市桃原・うるま市石川2棟セット(収益アパート)                        |      |                               |
| 建物構造     | RC（鉄筋コンクリート造）                                    |      |                               |
| 所在階／階数   | -                                                |      |                               |
| 建物面積     | 91m <sup>2</sup> / 27.52坪                        | 土地面積 | 140.45m <sup>2</sup> / 42.48坪 |
| 築年月      | 2015年01月(築11年)                                   | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し      | 相談                                               | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域     | 未指定                                              | 都市計画 | 非線引                           |
| 建ぺい率／容積率 | 70% / 200%                                       | 取引態様 | 仲介                            |
| 接道方向     | 東9m、南4.1m                                        | 私道負担 | -                             |
| ペット      | 不可                                               |      |                               |
| 交通       | 【バス停】潮見橋: 徒歩約5分                                  |      |                               |

更新日：2026/06/16 公開期限：2026/06/29

TEL 098-988-5130

営業時間: 月一土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 



## (株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

**TEL 098-988-5130**

**営業時間:** 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

**定休日:** 日曜日・GW・年末年始