

【収益アパート2棟】うるま市具志川☆2棟一括売りアパート出ました 1Kタイプ (全17世帯) 単身者ニ
ーズにマッチした間取り☆周辺にはうるま市消防・警察署・具志川ドームあり！お気軽にお問い合わせください



【設備・こだわり条件】:収益物件,複数棟一括売り 【物件備考】:①ハイツ機動隊前Ⅰ鉄筋コンクリート造陸屋根4階建て1K×1
2世帯 ②ハイツ機動隊前Ⅱコンクリートブロック造陸屋根平屋1K×5世帯 ※各世帯駐車場1台づつあり □2棟合
算 R7年 固定資産税(土地・建物):475,000円年 □満室時家賃収入:【ハイツ機動隊前Ⅰ】395,700円/月【
ハイツ機動隊前Ⅱ】182,400円/月 □表面利回り:4.62% □室内動画は【I】のお部屋となります

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市具志川		
価格	1億5,000万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	-		
物件名	【2棟】ハイツ機動隊前Ⅰ・Ⅱ		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	365.75m ² / 110.63坪	土地面積	700m ² / 211.75坪
築年月	2012年(築14年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南	私道負担	-
ペット	不可		
交通	-		

更新日: 2026/05/01 公開期限: 2026/05/14

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6468-9260429-0217/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-6468-9260429-0217 図面出力日: 2026/05/02

TEL 098-988-5130

営業時間: 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。