

沖縄市桃原4丁目☆沖縄東中学校すぐ近くの収益物件 角地☆1K5世帯アパート！駐車場は各世帯1台づつ有り☆現在、満室稼働中(^^)のためお部屋の中は見れません！年間家賃収入 210万円☆表面利回り4.66%お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:収益物件,角地 【物件備考】: ■R7年度 固定資産税(土地/建物): 132,202円/年 ■満室時 家賃収入: 17.5万円/月 (210万円/年) 表面利回り: 4.66% ■1K (5世帯) 駐車場: 各世帯1台づつ ■ネット回線、防犯カメラ維持費12,100円/月

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

| | | | |
|------------|---------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 沖縄市桃原4丁目 | | |
| 価格 | 4,500万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1K | | |
| 間取り詳細 | 洋5.8 | | |
| 物件名 | 沖縄市桃原(収益アパート) | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 91m ² / 27.52坪 | 土地面積 | 140.45m ² / 42.48坪 |
| 築年月 | 2015年01月(築11年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 未指定 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200% | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | 東9m、南4.1m | 私道負担 | - |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】潮見橋: 徒歩約5分 | | |

更新日: 2026/03/13 公開期限: 2026/03/26

TEL 098-988-5130

営業時間: 月一土 09:00~18:00 祝祭日 10:00~17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

TEL 098-988-5130

営業時間: 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始