

☆好立地☆県道224号線沿い美原2丁目収益店舗でました！【家賃収入：3世帯計 132万／月】
サンエー具志川メインシティも近く、コンビニ、銀行、公園がなど徒歩圏内！利便性のいいエリアです！！



【設備・こだわり条件】:エアコン付 【物件備考】: ●固定資産税土地: 655千円建物: 765千円 ●家賃収入3世帯合計132万／月 ●2F: 居酒屋(70.6坪)・整体(50.6坪) ●3F: 店舗兼事務所(24.08坪)

物件種別	売店舗・事務所		
所在地	沖縄市美原2丁目		
価格	3億5,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※●2F: 居酒屋(70.6坪)・整体(50.6坪) ●3F: 店舗兼事務所(24.08坪)		
物件名	沖縄市美原 収益店舗		
建物構造	S造（鉄骨構造）		
所在階／階数	-		
建物面積	505.84m ² / 153.02坪	土地面積	882.33m ² / 266.9坪
築年月	2010年12月(築14年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北14.5m、東22m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】美里公園前: 徒歩約2分		

更新日: 2025/11/03 公開期限: 2025/11/16

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

TEL 098-988-5130

営業時間: 月ー土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始



沖縄市美原2丁目

3 CHOME
3丁目

MIHARA
美原

Misato Park
美里公園

美光マンション

Ramen Danbo
ラーメン暖暮 沖縄美原店

らぼ〜るカイロ 整体院

Nishimatsuya Okinawa
Misato - Bunny Store
西松屋沖縄美里店

花さかじいちゃん
Izakaya restaurant

224

1 CHOME
1丁目

Big Heart
ステーキハウス
ビッグハート美里店

Mivawaki Books Misato
宮脇書店 美里店

Jimmy's
ジミー美里店

Map data ©2025

(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

TEL 098-988-5130

営業時間: 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始