

沖縄市桃原4丁目☆沖縄東中学校すぐ近くの収益物件 角地☆1K5世帯アパート！駐車場は各世帯1台づつ有り☆ 現在、満室稼働中(^^)/のためお部屋の中は見れません！ 年間家賃収入 210万円☆表面利回り4.66%お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:収益物件,角地 【物件備考】: ■R7年度 固定資産税(土地／建物)：132,202円／年 ■満室時 家賃収入：17.5万円／月 (210万円／年) 〓表面利回り：4.66% ■1K(5世帯)駐車場：各世帯1台づつ ■ネット回線、防犯カメラ維持費12,100円／月

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6
沖縄県知事免許(4)第3882号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市桃原4丁目		
価格	4,500万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	洋5.8		
物件名	沖縄市桃原(収益アパート)		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	91m ² / 27.52坪	土地面積	140.45m ² / 42.48坪
築年月	2015年01月(築10年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東9m、南4.1m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【バス停】潮見橋: 徒歩約5分		

更新日：2025/10/30 公開期限：2025/11/12

TEL 098-988-5130

営業時間: 月ー土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始