

宜野湾市大謝名☆収益物件 アクセスもG o o dです!(^^)! 年間家賃収入：1,500,000円／
年表面利回り：5% 将来的に住宅などを検討しているお客様にもオススメです♪ 詳しくは売買担当までお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:リフォーム済,二世帯住宅 【物件備考】:2階増築（昭和61年5月、築38年） ・1階：定期借家(2027.10)明渡し可 ・2階：普通賃貸

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

物件種別	その他(戸建て収益物件)		
所在地	宜野湾市大謝名5丁目		
価格	2,980万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	大謝名五丁目（収益物件）		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	111.9m ² / 33.85坪	土地面積	114.76m ² / 34.71坪
築年月	1973年08月(築52年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/10/15 公開期限：2025/10/28

TEL 098-988-5130

営業時間: 月ー土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始