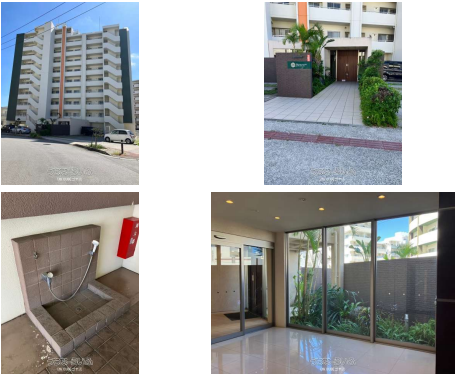


【北谷町☆2LDK】オーナーチェンジ物件！人気の北谷町から、アクセス・眺望良しのマンションでした！  
(^^)! 8階部分からの眺めもGoodです♪現在、185,000円／月にて賃貸中 駐車場 2台（  
縦列）ペット可となっております。退去後は自己使用も良し！賃貸も良し！是非お気軽にお問い合わせくだ...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,オートロック,エレベーター,ファミリー向き 【物件備考】:・ペット可(条件あり)  
・BS/CSあり・インターネットあり(管理費含む) ◆賃貸中 ◆賃料月額:185,000円表面利回り:5.92  
%

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6  
沖縄県知事免許(4)第3882号

|            |                      |      |                                 |
|------------|----------------------|------|---------------------------------|
| 物件種別       | 売マンション               |      |                                 |
| 所在地        | 北谷町桑江1丁目             |      |                                 |
| 価格         | 3,750万円              |      |                                 |
| 価格備考       | -                    |      |                                 |
| 間取り        | 2LDK                 |      |                                 |
| 間取り詳細      | 洋4.8 洋7.1 LDK20.2    |      |                                 |
| 物件名        | ベアースコート桑江サンライフ (802) |      |                                 |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)       |      |                                 |
| 所在階 / 階数   | 8階 (10階建)            |      |                                 |
| 建物面積       | -                    | 土地面積 | 1548.37m <sup>2</sup> / 468.38坪 |
| 築年月        | 2014年06月(築11年)       | 土地権利 | 借地                              |
| 引渡し        | 相談                   | 地目   | 宅地                              |
| 用途地域       | 第二種住居                | 都市計画 | -                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%           | 取引態様 | 仲介                              |
| 接道方向       | -                    | 私道負担 | -                               |
| ペット        | 可                    |      |                                 |
| 交通         | 【バス停】桑江: 徒歩約3分       |      |                                 |

更新日:2025/07/07 公開期限:2025/07/20

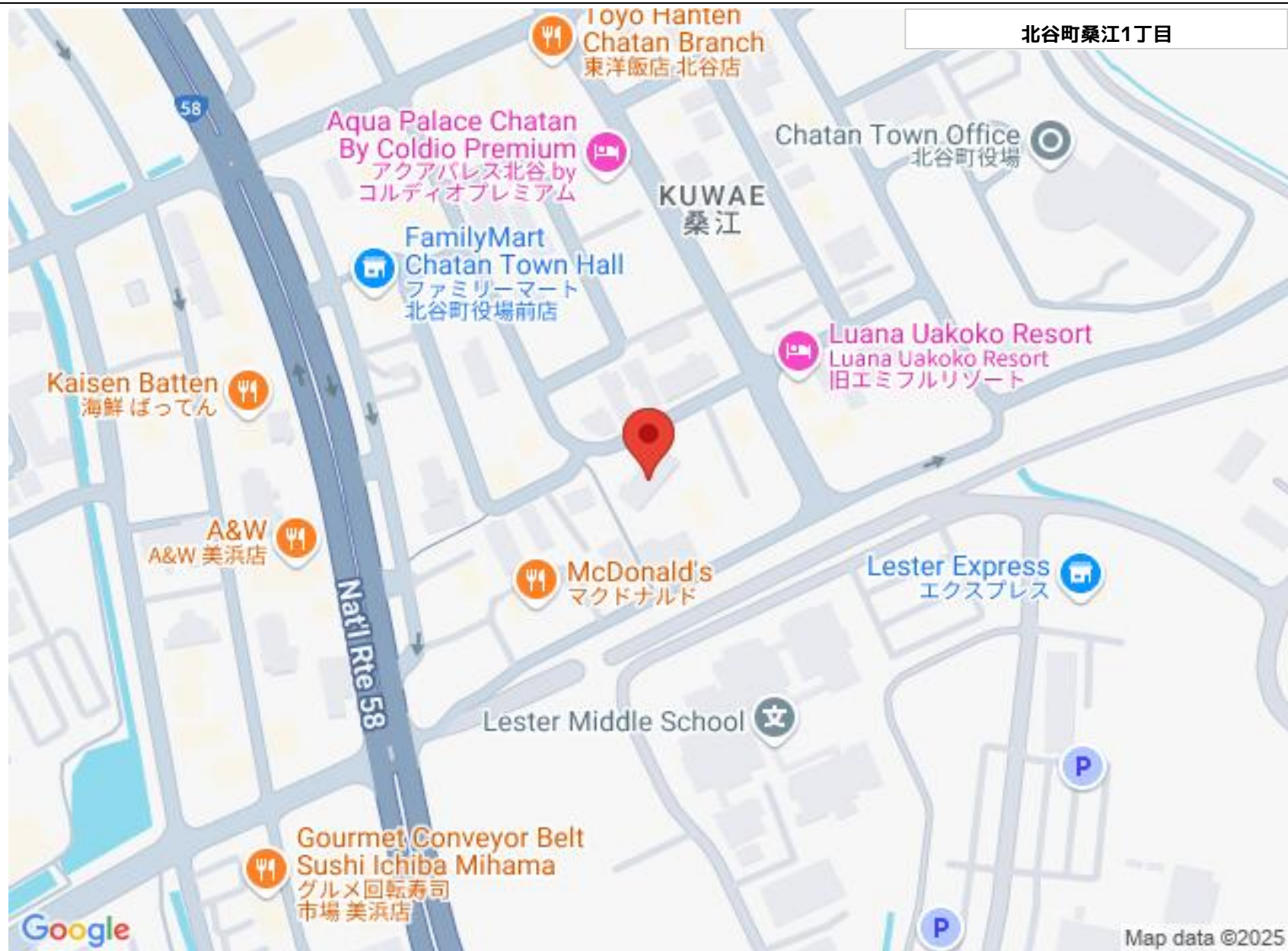
TEL 098-988-5130

営業時間: 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





北谷町桑江1丁目

## (株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

**TEL 098-988-5130**

**営業時間:** 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

**定休日:** 日曜日・GW・年末年始