

【収益1棟：表面利回り4.7%】 賃貸中 1階：14.5万／月2階：16万／月計366万円／年
詳細は売買スタッフへお問い合わせください。



物件備考: ◆1F/2F 各ワンフロア／賃貸中 ◆固定資産税 約：155,000円/年
◆約8年前に1,800万円のリフォーム修繕を行っております。 ◆飲食店の厨房施設は所有者にて設備し居抜きで賃貸しています。

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6468-9250512-0339/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6468-9250512-0339 図面出力日：2025/05/14

物件種別	その他		
所在地	那覇市前島3丁目		
価格	7,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市前島		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	193.65m ² / 58.58坪	土地面積	138.41m ² / 41.87坪
築年月	1963年(築62年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	東9.5m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】若松入口		

更新日：2025/05/13 公開期限：2025/05/26

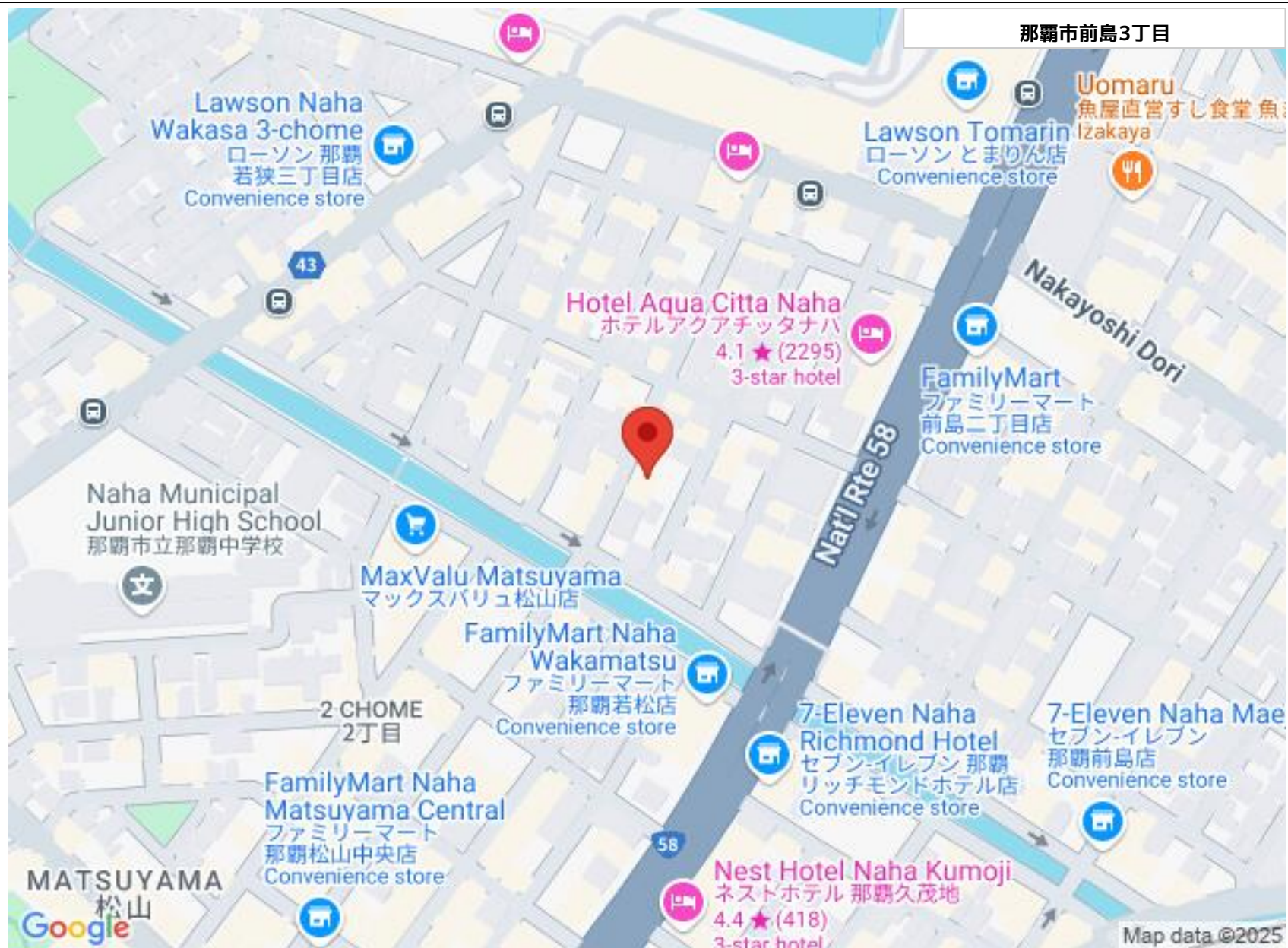
TEL 098-988-5130

営業時間: 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6

沖縄県知事免許(4)第3882号

TEL 098-988-5130

営業時間: 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 年末年始