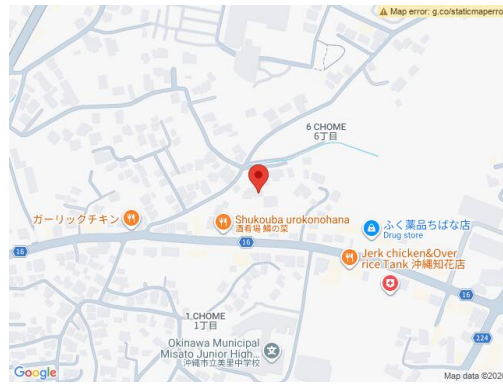


【収益物件】米賃物件（令和8年3月から：月/35万）表面利回り6.6%、今年3月より賃貸が付いたばかりの物件です。収益で検討してる方はご相談ください。尚、お客様に合わせた収益シミュレーションを行いご提案いたします。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き 【物件備考】:○トリコ不動産にてご成約で「キャッシュバックご成約特典」※詳細はご担当までご連絡下さい。○トリコ不動産では、住宅ローン内容ご説明・諸経費内容・銀行保険等、無料にてご相談いたします。些細な事でも不安な事や分からない事があればご購入下さい！◇不動産買取・仲介売却に関して◇トリコ不動産では、ご依頼者様へ無料オリジナル査定を作らせて頂きます。ご依頼は、ホームページよりお問合せ下さい！※無料相談LINEも始めました。

スマホで物件を見る



株式会社トリコ不動産

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 2-26-5 信ビル202
 沖縄県知事(1)第5640号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6453-9260304-0379/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-6453-9260304-0379 図面出力日:2026/04/03

| | | | |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別 | その他 | | |
| 所在地 | 沖縄市知花6丁目 | | |
| 価格 | 6,290万円 | | |
| 価格備考 | 売買価格と別途諸経費が掛かります。ご契約時に印紙代、手付金が必要となります。詳細は、担当まで... | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋8.3 洋8.3 洋8.3 LDK34.9 | | |
| 物件名 | マンタ（沖縄市知花） | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 123.28m ² / 37.29坪 | 土地面積 | 264.52m ² / 80.01坪 |
| 築年月 | 2022年12月(築3年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種低層 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | 北5m | 私道負担 | 有り |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】美里中学校前: 徒歩約2分 | | |

更新日: 2026/04/02 公開期限: 2026/04/15

TEL 098-923-0816

営業時間: 09:30~19:00 ○内見希望のお客様は、営業時間外でもご案内・ご連絡...
 定休日: 水曜日・お盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。