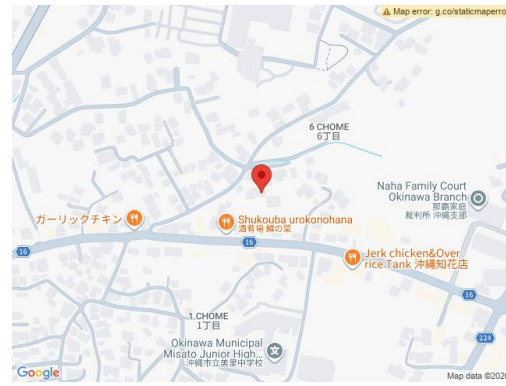


【収益物件】米賃物件（令和8年3月から：月/35万）表面利回り6.6%、今年3月より賃貸が付いたばかりの物件です。収益で検討してる方はご相談ください。尚、お客様に合わせた収益シミュレーションを行いご提案いたします。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き 【物件備考】:○トリコ不動産にてご成約で「キャッシュバックご成約特典」※詳細はご担当までご連絡下さい。○トリコ不動産では、住宅ローン内容ご説明・諸経費内容・銀行保険等、無料にてご相談いたします。些細な事でも不安な事や分からない事があればご購入下さい！◇不動産買取・仲介売却に関して◇トリコ不動産では、ご依頼者様へ無料オリジナル査定を作らせて頂きます。ご依頼は、ホームページよりお問合せ下さい！※無料相談LINEも始めました。

スマホで物件を見る



## 株式会社トリコ不動産

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 2-26-5 信ビル202  
 沖縄県知事(1)第5640号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6453-9260304-0379/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-6453-9260304-0379 図面出力日:2026/05/20

物件種別	その他		
所在地	沖縄市知花6丁目		
価格	6,290万円		
価格備考	売買価格と別途諸経費が掛かります。ご契約時に印紙代、手付金が必要となります。詳細は、担当まで...		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋8.3 洋8.3 洋8.3 LDK34.9		
物件名	マンタ（沖縄市知花）		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	123.28m <sup>2</sup> / 37.29坪	土地面積	264.52m <sup>2</sup> / 80.01坪
築年月	2022年12月(築3年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
接道方向	北5m	私道負担	有り
ペット	不可		
交通	【バス停】美里中学校前: 徒歩約2分		

更新日:2026/05/20 公開期限:2026/06/02

TEL 098-923-0816

営業時間: 10:00~19:00 ○内見希望のお客様は、営業時間外でもご案内・ご連絡...  
 定休日: 水曜日・お盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。