

価格変更しました！KADENAビル複合賃貸マンション1棟！国道沿いの一際目を引く大型収益物件♪



【物件備考】: 年間家賃収入46,800,000円 利回り9.55%

スマホで物件を見る



株式会社きよしん家不動産

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 3-10-10

沖縄県知事 (1) 第5439号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6447-9230921-0837/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6447-9230921-0837 図面出力日：2026/02/14

物件種別	複合ビル		
所在地	嘉手納町嘉手納		
価格	4億9,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納ビル		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階／階数	-		
建物面積	5603.91m ² / 1695.18坪	土地面積	2735.97m ² / 827.63坪
築年月	1985年08月(築40年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準住居 第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】嘉手納: 徒歩約2分		

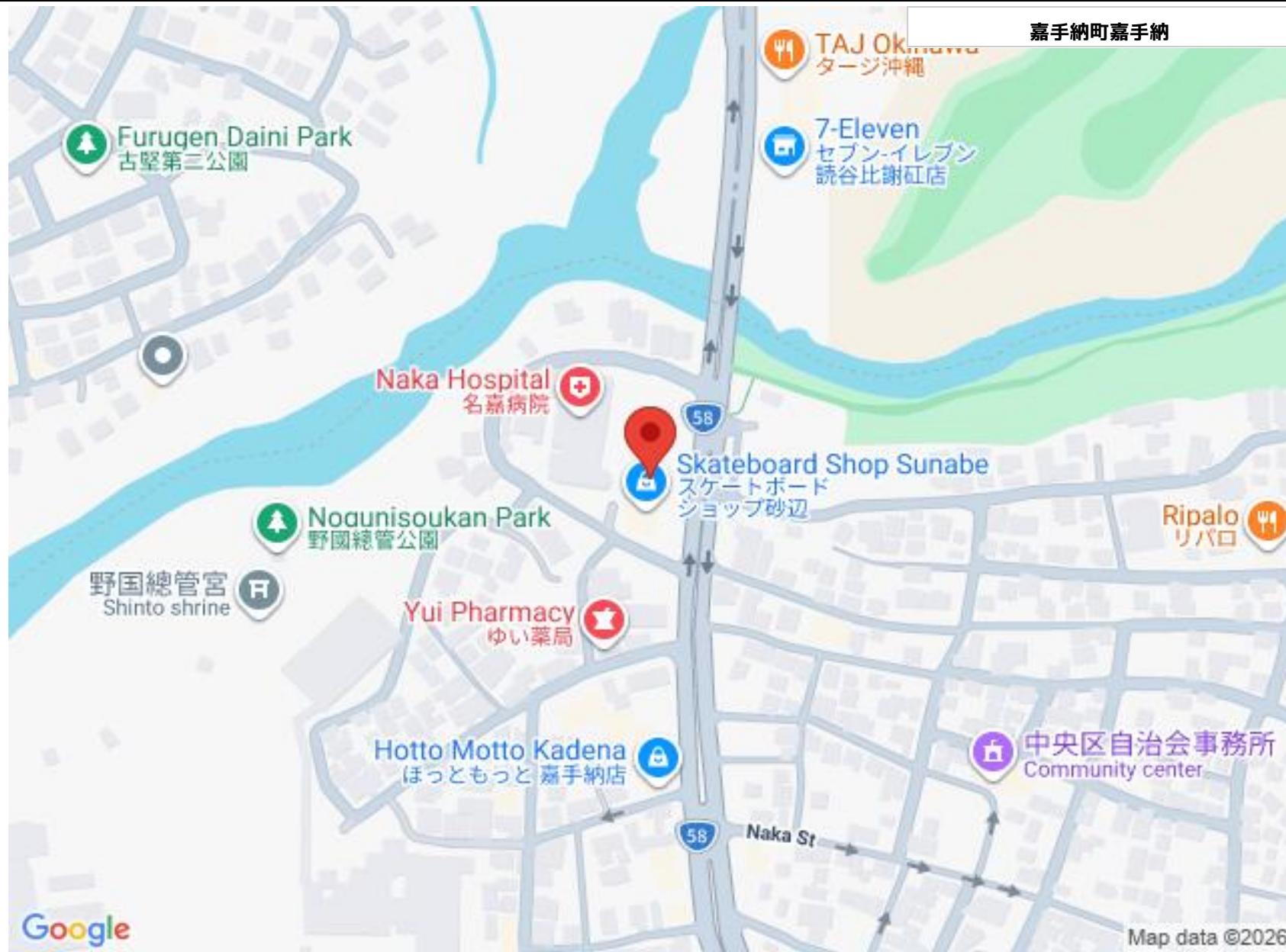
更新日：2026/02/05 公開期限：2026/02/18

TEL 098-800-1419

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



株式会社きよしん家不動産

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 3-10-10

沖縄県知事 (1) 第5439号

TEL 098-800-1419

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休