

表面利回り約7%。2棟で年間352.8万円の収益。ジャングリアまで13分の好立地。旅館業も取得済なので、民泊として稼働させる事も可能です♪さらに嬉しいペットも可♪【イエロモトブ】として稼働中。Instagramのフォロワー数も1400人の子連れ最強宿として大好評です！Googleの口コミも4.9と高...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付 【物件備考】: ■会社PR ■ 株式会社コネクト不動産は、沖縄の地域に根ざし、皆様の暮らしやすい環境づくりや資産の有効活用をご提案いたします。不動産業を通じて、地域に寄り添い人と人との繋がりを大切に、お客様に「出会えてよかった」と思っていたけりような、親しみやすい不動産屋を目指して、お客様に合ったご提案ができるよう取り組みで参ります。不動産仲介・買取、物件の管理も積極的に行っていますので、不動産に関することはお気軽にお問い合わせください！

■現況: 完成済

スマホで物件を見る

**株式会社コネクト不動産**

〒905-0006 沖縄県名護市宇茂佐 1709-94

沖縄県知事(1)第5632号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6444-9260119-0287/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6444-9260119-0287 図面出力日: 2026/01/31

物件種別	その他		
所在地	本部町伊野波		
価格	4,980万円		
価格備考	-		
間取り	1LDK		
間取り詳細	洋1 LDK14 ※※1LDK＋ロフト付き※左右両方での収益、賃貸可		
物件名	イエロモトブ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	70.83㎡ / 21.42坪	土地面積	377.15㎡ / 114.08坪
築年月	2021年02月(築4年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	-
用途地域	-	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北6m	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2026/01/29 公開期限: 2026/02/11

TEL 0980-43-1840

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 日曜・祝日・お盆・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 