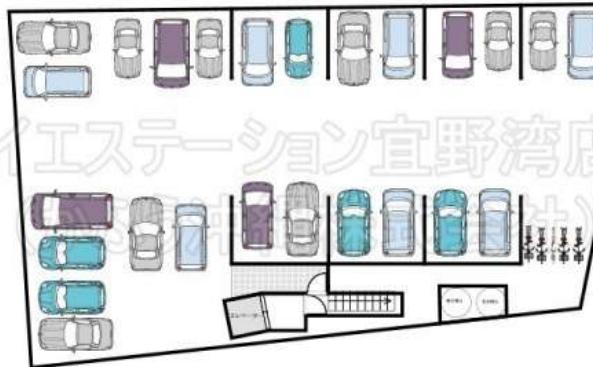


※写真準備中。築浅満室マンション!!表面利回り5.1%!全部屋定期賃借となっている為、家賃UPも見込
める魅力のある物件です。沖縄国際大学からも近く、空室期間が殆どないマンションです♪令和6年に屋上防水
もやり直しておりメンテナンス状態も良好!



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,オートロック,大学・専門近く,エレベーター,一人暮らし向き 【物件備考】:-

物件種別	収益物件		
所在地	宜野湾市宜野湾1丁目		
価格	3億8,000万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	洋6.5 ※1フロア 1K×7世帯		
物件名	築浅!満室1棟マンション!!【宜野湾市宜野湾】		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	773.74m ² / 234.05坪	土地面積	512.83m ² / 155.13坪
築年月	2018年04月(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北東4m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約59分 【バス停】長田バス停: 徒歩約10分		

更新日: 2026/02/05 公開期限: 2026/02/18

スマホで物件を見る



イエステーション宜野湾店(かふう沖縄株式会社)

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 2-9-2 前田商事第一ビル1B

沖縄県知事免許(1)第5615

TEL 098-917-6188

営業時間: 月・火・木・金・土日 10:00~19:00

定休日: 水曜日・旧盆・年末年始・GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。