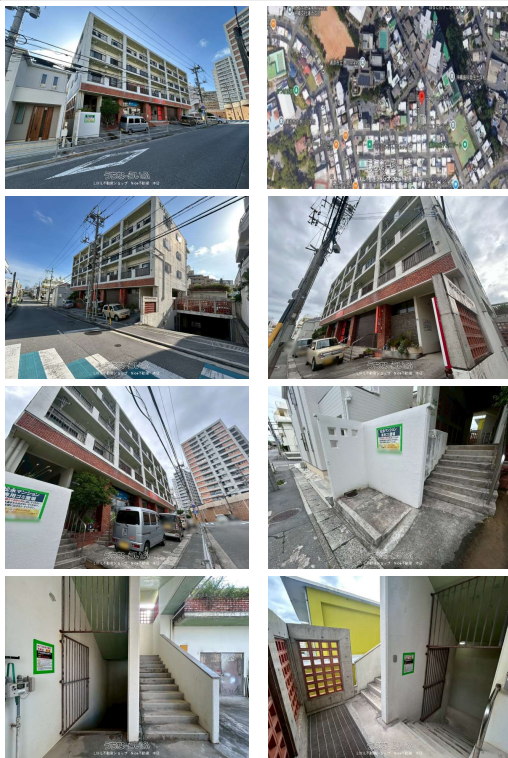


『満室時年間家賃収入：約1,300万円(表面利回り約7%)』小中学校徒歩圏内子育て世帯に嬉しい立地

3LDKが15世帯の為、ファミリー向けの物件です【年中無休&夜間対応も可能です】



【物件備考】：地上4階（地下1階）※地下は全面駐車場となっており、21台の駐車が可能です。※1階店舗は、店舗前に駐車場がございます。1階：全面店舗 2.3.4階：15世帯（3LDK）満室時年間家賃収入：約1,300万円（表面利回り約7%）

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市港川1丁目		
価格	1億8,600万円		
価格備考	詳細は担当者へお問い合わせください。		
間取り	3LDK		
間取り詳細	※2.3.4階：全15世帯（3LDK）		
物件名	マンション松永		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	1789.83㎡ / 541.42坪	土地面積	750.47㎡ / 227.01坪
築年月	1987年01月(築39年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	東9.12m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約53分 【バス停】公民館入口: 徒歩約8分		

更新日：2026/05/10 公開期限：2026/05/23

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-1713

営業時間：09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日：年中無休



浦添市港川1丁目

## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休