【大幅値下げ200万円4月22日~】【満室時 想定表面利回り6.48%】沖縄市泡瀬で収益物件出ました □□全7世帯アパート□□利便性良□□好立地な共同住宅□□外壁塗装済□お問い合わせお早めに□□担当:我那覇□□08 0-1397-5094











【物件備考】: 仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット〜デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。 無理なセールスは一切いたしません。 お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。 こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。 是非、ご連絡をお待ちしております!

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市泡瀬5丁目		
価格	4,300万円		
価格備考	詳細は担当までお問い合わせください。		
間取り	2DK		
間取り詳細	*2DK、1R		
物件名	池原アパート		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	260.48m² / 78.8坪	土地面積	260.48m² / 78.8坪
<b>築</b> 年月	1976年03月(築49年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ペい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東5m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約202分 【バス停】泡瀬三区入口: 徒歩約3分		

更新日:2025/12/04 公開期限:2025/12/17

## スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102 沖縄県知事(1)第5410号 TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休

