

屋上・外壁塗装済 安慶田バイパス沿いに収益物件出ました！ 通り沿いなので退去後は店舗&住宅使用など用途がいろいろ♪ 表面想定利回り約5.9%



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: 1F: 32,000円 2F: 45,000円 3F: 47,000円 4F: 33,500円 看板広告: 3,800円(募集中)合計月161,300円 年間1,935,600円 ※令和6年度固定資産税¥133,107 〳\*ミンサーハウスについて\* / リクルートSUUMO (沖縄県担当)、大手金融機関など、沖縄特化の住宅・金融のブログが専門性の高い情報提供にこだわって伴走いたします! 「お客様に具体的に提供できるサービスの量と質を追求することが、お客様の満足度の高い物件購入と永く安心できる暮らしにつながるかと考えております」非常にありがたいことに、Instagram、TikTokの総フォロワー数は1万人以上と「ミンサーハウス」は非常に多くのうちなんちゅに知って頂いております! そして、多くのお客様に契約頂いており、Google口コミ (当社の口コミにサクラは一切おりません) では過去に購入頂いた方から具体的な評価を頂いていますので、ぜひ一度「ミンサーハウス 本店」の評価コメントをチェックしてみてください! 〳\*ミンサーハウスのこだわり\* / 1. 長期的で具体的なライフプラン設計 2. その物件のディープな情報提供 (犯罪件数、最大震度予測など) 3. 建築観点での物件の魅力・注意点の...

スマホで物件を見る



## ミンサーハウス 本店

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 2-8-2  
 沖縄県知事 (1) 第5614号

|            |   |      |               |
|------------|---|------|---------------|
| 物件種別       | 売アパート                                       |      |               |
| 所在地        | 沖縄市安慶田3丁目                                   |      |               |
| 価格         | 3,280万円                                     |      |               |
| 価格備考       | -   |      |               |
| 間取り        | 2LDK  |      |               |
| 間取り詳細      | 洋6 和6 LDK10 ※ 1F: 間取り不明 2~3F: 2LDK 4F: 1ルーム |      |               |
| 物件名        | 沖縄市安慶田 共同住宅                                 |      |               |
| 建物構造       | -   |      |               |
| 所在階/階数     | -   |      |               |
| 建物面積       | 193.58㎡ / 58.55坪                            | 土地面積 | 118㎡ / 35.69坪 |
| 築年月        | 1990年12月(築35年)                              | 土地権利 | 所有            |
| 引渡し        | 相談  | 地目   | 宅地            |
| 用途地域       | 第一種住居                                       | 都市計画 | 非線引           |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / -                                       | 取引態様 | 仲介            |
| 接道方向       | 北11m、南4m                                    | 私道負担 | -             |
| ペット        | -   |      |               |
| 交通         | 【バス停】室川入口: 徒歩約5分                            |      |               |

更新日: 2026/05/04 公開期限: 2026/05/17

## TEL 098-988-9140

営業時間: 営業時間 08:00~21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可...  
 定休日: 年中無休



## ミンサーハウス 本店

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 2-8-2

沖縄県知事（1）第5614号

**TEL 098-988-9140**

営業時間: 営業時間 08:00～21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可...

定休日: 年中無休