

50倍/返還予定なし/単独名義/上昇率 1.03% (令和7年度) /種別(宅地見込地) /フェンス内/滑走路近く! 年間賃料 約503,819円 (令和7年度) 安定資産をポートフォリオの一部に! 相続税対策にもおすすめです。 仲介手数料50%オフ(\*^^)v



【軍用地】嘉手納飛行場

50倍 2519万円

物件情報

単有名称 (返還予定なし)  
年間賃料 50万3819円 (R7)  
宅地見込地  
年間上昇率 (1.03% : R7)  
地主会費 (0.28%)

KADENA AIR BASE

航空写真 (分筆後イメージ)

販売地

Map error: g.co/staticmaperror

KAB Cargo Handling Facility  
K5 Marines  
K5 Right  
Ground Transportation

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】:収益物件,軍用地【設備備考】:ご予算に優しい仲介手数料50%OFF!(^^)! 【物件備考】:分筆後引渡し(売主様負担) 所有権移転登記(買主様負担) 年間賃料/地主会費/固定資産税(日割り清算) ご予算に優しい仲介手数料50%OFF!(^^)! 50倍/返還予定なし/単独名義/上昇率 1.03% (令和7年度) /種別(宅地見込地) /フェンス内/滑走路近く! 年間賃料 約503,819円 (令和7年度)

スマホで物件を見る



有限会社 近代開発

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 2  
沖縄県知事 (10) 第1634号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6425-9251119-0332/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6425-9251119-0332 図面出力日: 2025/12/22

物件種別	その他		
所在地	嘉手納町野里		
価格	2,519万円		
価格備考	年間賃料 約503,819円 (令和7年度) ご予算に優しい仲介手数料50%OFF!(^^)!		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納飛行場【軍用地】		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	292m <sup>2</sup> / 88.33坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	-		

更新日: 2025/12/22 公開期限: 2026/01/04

TEL 098-956-8890

営業時間: 月~土 09:00~18:00

定休日: 日、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。 