

4 9 倍 / 返還予定なし / 単独名義 / 上昇率 1% (令和 6 年度) / 種別(宅地見込み地) / 滑走路 年間賃料
6 0 2 , 8 5 7 円 (令和 6 年度) 安定資産をポートフォリオの一部に！相続税対策にもおススメです。
軍用地に興味があるお客様もお気軽にお問い合わせください。

Sale

嘉手納飛行場

滑走路エリア出ました！
お気軽にお問い合わせください

49倍 2,950万円

物件情報

単有名義 (返還予定なし)
年間賃料 6 0 2 8 5 7 円 (R6)
宅地見込み地
年間上乗率 (1%・R6)
地主会費 (0・2 8%)

高千穂町役場

資産形成 / 相続対策
おススメです！

物件種別	その他		
所在地	嘉手納町野里		
価格	2,950万円		
価格備考	4 9 倍年間賃料 6 0 2 , 8 5 7 円 (令和 6 年度の 1 ㎡あたりの単価で計算)		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納飛行場 (滑走路)		
建物構造	-		
所在階 / 階数	-		
建物面積	-	土地面積	353m ² / 106.78坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談 (相談)	地目	畑
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

【物件備考】：売主様にて分筆・地目変更後引渡し（現在地目が畑のため）所有権移転登記（折半）・年間賃料/地主会費/固定資産税（日割り清算） ご予算に優しい仲介手数料割引特典もあり!(^^)!

スマホで物件を見る



有限会社 近代開発

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 2

沖縄県知事（10）第1634号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6425-9250623-0791/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6425-9250623-0791 図面出力日：2025/08/02

TEL 098-956-8890

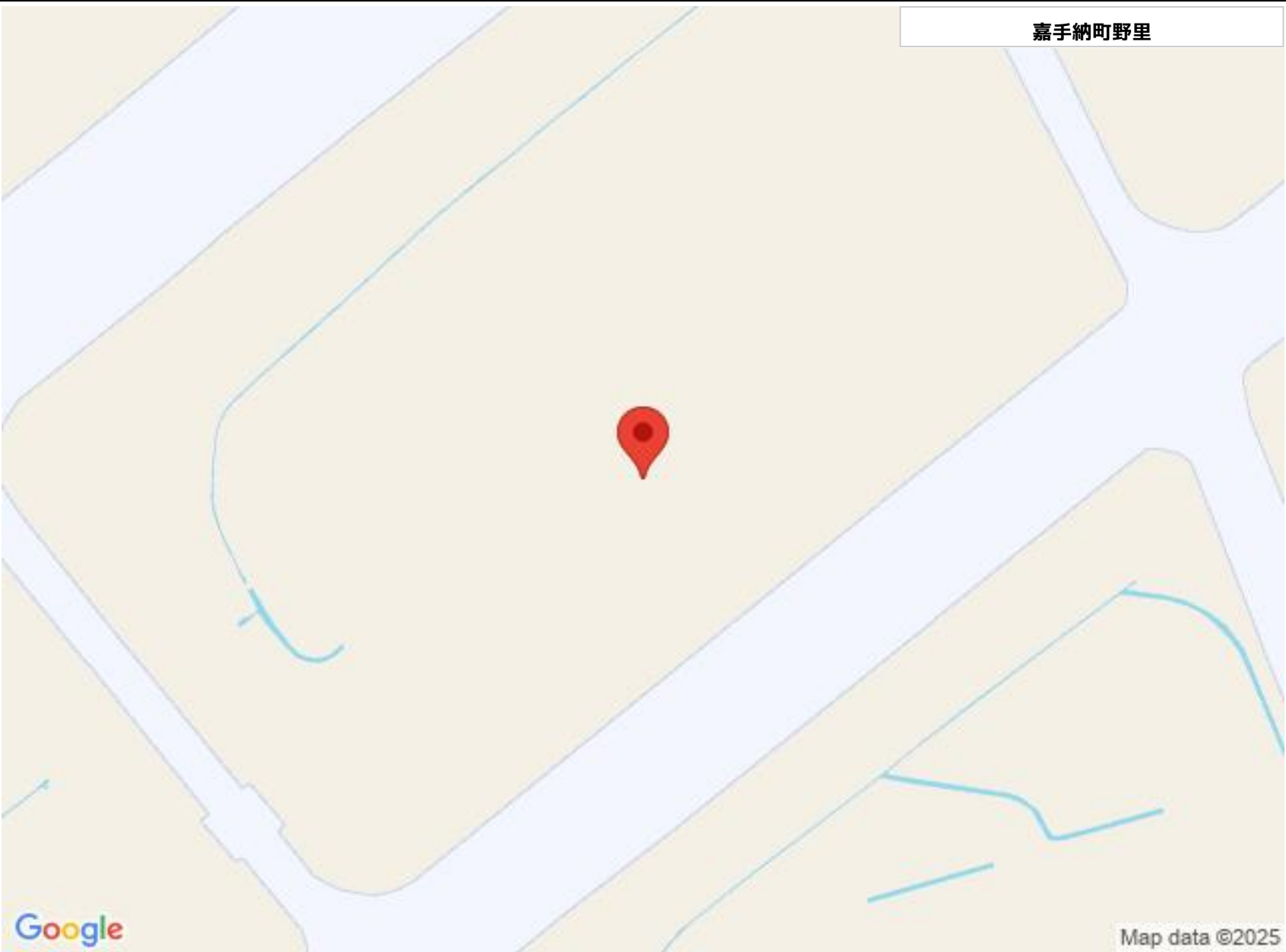
営業時間: 月～土 09:00～18:00

定休日: 日、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



嘉手納町野里



有限会社 近代開発

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 2

沖縄県知事（10）第1634号

TEL 098-956-8890

営業時間: 月～土 09:00～18:00

定休日: 日、年末年始