

4.9倍/返還予定なし/単独名義/上昇率 1% (令和6年度) /種別(宅地見込み地) /滑走路 年間賃料
 602,857円 (令和6年度) 安定資産をポートフォリオの一部に! 相続税対策にもオススメです。
 軍用地に興味があるお客様もお気軽にお問い合わせください。

嘉手納飛行場

滑走路エリア出ました!
 お気軽にお問い合わせください

49倍 2,950万円

物件情報
 単有名義 (返還予定なし)
 年間賃料 60万2857円 (R6)
 宅地見込み地
 年間上昇率 (1%・R6)
 地主会費 (0・2.8%)

資産形成/相続対策
 オススメです!

物件種別	その他		
所在地	嘉手納町野里		
価格	2,950万円		
価格備考	4.9倍年間賃料 602,857円 (令和6年度の1 □あたりの単価で計算)		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納飛行場 (滑走路)		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	353m ² / 106.78坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談 (相談)	地目	畑
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2025/08/01 公開期限: 2025/08/14

【物件備考】: 売主様にて分筆・地目変更後引渡し (現在地目が畑のため) 所有権移転登記 (折半) ・年間賃料/地主会費/固定資産税 (日割り清算) ご予算に優しい仲介手数料割引特典もあり!(^^)!

スマホで物件を見る



有限会社 近代開発

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 2
 沖縄県知事 (10) 第1634号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6425-9250623-0791/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6425-9250623-0791 図面出力日: 2025/08/02

TEL 098-956-8890

営業時間: 月~土 09:00~18:00

定休日: 日、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

