

**居住部分もキレイに仕切って
プライベートも確保されてます！**

LDK 約 10.6帖

洋室 (美容室営業許可の取得履歴あり) 約 7.1帖

① ②

**店舗使用の際 お客様用出入口
2ヶ所確保！居住部分と分離可！**

Good Job

株式会社 近代順興



物件種別	店舗・事務所※住居併用可		
所在地	沖縄市松本5丁目		
価格	3,580万円		
価格備考	ご契約時には契約金（手付金）＋印紙代が別途必要となります。お客様の状況に応じてご相談・サポートさ...		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋10.2 洋5.1 洋4.6 洋7.1 LDK1 0.6 ※住居部分と店舗部分で入口は分けることが可能 (^^)/プライベートにも配慮された設計。		
物件名	沖縄市松本（店舗・事務所）		
建物構造	木造		
所在階／階数	2階（2階建）		
建物面積	85.5㎡ / 25.86坪	土地面積	123.2㎡ / 37.27坪
築年月	2016年11月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準工	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南西4.1m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】池武当: 徒歩約2分		

 **うちなーらいふ**