

沖縄市大里の収益物件。小・中学校が徒歩圏内、バス停徒歩3分に加え駐車場31台を確保した生活利便性の高い環境です。1DK・2LDK全24戸、利回り6.07%で賃料UPも見込めます。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,角地,角部屋,一人暮らし向き 【物件備考】:沖縄市大里の収益アパート。小・中学校が徒歩圏内でファミリー層の需要が高く、バス停徒歩3分・駐車場31台と利便性も良好です。単身からファミリー層まで幅広い賃貸需要を取り込み、長期的な安定稼働が期待できます。 物件価格:2億8,500万円 表面利回り:6.07% 総戸数/間取り:全24戸(1DK・2LDK複合) <資料請求・各種ご相談について> 詳細資料の提供:図面・レントロール等を迅速にご用意いたします。 無料相談の受付:金融機関の融資斡旋や税務面のご相談もトータルでサポート可能です。収支シミュレーションや現地確認など、些細なことでもお気軽にご相談ください。 ※沖縄県内の非公開収益物件・投資用不動産も多数ご紹介可能です。

スマホで物件を見る

株式会社タニモト 沖縄支店

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-5-10 1階

国土交通大臣免許(1)第10234号



物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市大里3丁目		
価格	2億8,500万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 洋5.4 LDK10 ※2LDK/1DK複合タイプ		
物件名	ヴィラマンハッタン		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	4階(4階建)		
建物面積	1022.6㎡ / 309.33坪	土地面積	1155.9㎡ / 349.65坪
築年月	2013年09月(築13年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	70% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】美里工業高校前バス停:徒歩約3分		

更新日:2026/09/28 公開期限:2026/10/11

TEL 098-988-5357

営業時間:月~土 09:00~18:00 ※第2,第4土曜日定休日 09:00~1...

定休日:日曜日