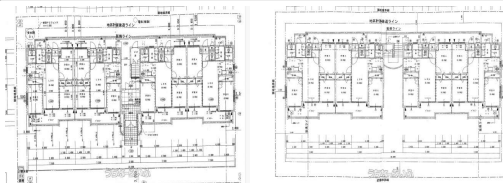


【満室時家賃収入・1251万円／現状利回・5.4%】将来の家賃上昇も見込みます！全室3LDK12世帯  
！駐車場24台確保（縦列区画）ジャングリアまで約9.2k車まで18分の立地！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,オートロック,大学・専門近く,家賃保証,角部屋,ファミリー向き 【物件備考】:  
図面・レントロール等はお問合せ下さい！ その他収益物件多数取扱しております。

物件種別	売アパート		
所在地	名護市宇茂佐の森4丁目		
価格	2億3,000万円		
価格備考	土地建物の内訳について要相談。		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6 洋5.4 洋4.6 LDK12.1 ※全世帯 3LDKの12世帯。		
物件名	GRAND HILL J		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	3階（3階建）		
建物面積	714.78㎡ / 216.22坪	土地面積	795.3㎡ / 240.57坪
築年月	2007年11月(築18年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南6m	私道負担	無し
ペット	可 ※相談		
交通	【バス停】やんばる急行バス		

更新日：2026/05/21 公開期限：2026/06/03

スマホで物件を見る



株式会社タニモト 沖縄支店

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-5-10 1階

国土交通大臣免許(1)第10234号

TEL 098-988-5357

営業時間：月～土 09:00～18:00 ※第2,4土曜日定休日 09:00～1...

定休日：日曜日

名護市宇茂佐の森4丁目



## 株式会社タニモト 沖縄支店

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-5-10 1階

国土交通大臣免許(1)第10234号

TEL 098-988-5357

営業時間: 月~土 09:00~18:00 ※第2,4土曜日定休日 09:00~1...

定休日: 日曜日