

★価格改定↓★希少！来間島・竜宮城展望台すぐの店舗兼住宅物件のご紹介です★★来間島に位置するこちらの物件は、1階が店舗、2階は住居として利用できる仕様となっており、それぞれ入口も独立している為、宿泊施設や一般の賃貸としてもご活用可能なので収益・投資物件としてもご検討いただく事も可能となります★また屋...



物件種別	売店舗兼住宅		
所在地	宮古島市下地字来間		
価格	4,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	来間店舗付き住宅		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	130.42m ² / 39.45坪	土地面積	208.54m ² / 63.08坪
築年月	2025年07月(新築)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東5.5m、北西4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/06/24 公開期限：2026/07/07

【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別,角部屋 【物件備考】：★★希少！来間島・竜宮城展望台すぐの店舗兼住宅物件のご紹介です★★
来間島に位置するこちらの物件は、1階が店舗、2階は住居として利用できる仕様となっており、それぞれ入口も独立している為、宿泊施設や一般の賃貸としてもご活用可能なので収益・投資物件としてもご検討いただく事も可能となります★また屋上からは来間島のオーシャンビューが広がり、夜には満天の星空をご覧いただく事ができます★なお、対象不動産の近隣には人気店やおしゃれな店が多数あり、次なる“島の名店”としてのポテンシャルを秘めています★観光名所の「竜宮城展望台」まですぐの好立地で、視認性と集客性も兼ね備えたここでビジネスと理想の暮らしを実現しては如何でしょうか★お問い合わせは地元宮古島の弊社にお任せくださいませ★

スマホで物件を見る



合同会社K&G

〒906-0006 沖縄県宮古島市平良字西仲宗根 2-13
沖縄県知事(1)第5600号

TEL 0980-75-0720

営業時間：09:00~18:00

定休日：日曜日