

運営中の旅館業物件 想定年収587万円（表面利回り7.52%）



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:運営中の旅館業物件。販売価格7800万円 想定年収587万円（表面利回り7.52%）で収入の見通しが立てやすい一棟です。購入後、直ぐに収入を得たい方にオススメです。・運営中のため、購入後の収入がイメージしやすいです・2018年5月築（築9年）で、建物が新しい・想定年間収入587万円（2025年実績）、表面利回り7.52%の計画が出ています。・戸建てタイプの旅館で、建物をまるごと運用できます。・販売価格7800万円で、収入と支出の計画を立てて検討できます。・オーシャンフロント物件

物件種別	旅館		
所在地	金武町金武		
価格	7,800万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	-		
物件名	沖縄県金武町戸建て（オーシャンフロントの旅館）		
建物構造	木造		
所在階／階数	-		
建物面積	93.15㎡ / 28.17坪	土地面積	120㎡ / 36.3坪
築年月	2018年05月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	宅地
用途地域	-	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/08/01 公開期限：2026/08/14

スマホで物件を見る

株式会社 Blessed

〒903-0806 沖縄県
沖縄県知事免許(1)第5464号



TEL 098-886-1133

営業時間: 10:00~17:00
定休日: 不定休



株式会社 Blessed

〒903-0806 沖縄県

沖縄県知事免許(1)第5464号

TEL 098-886-1133

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 不定休