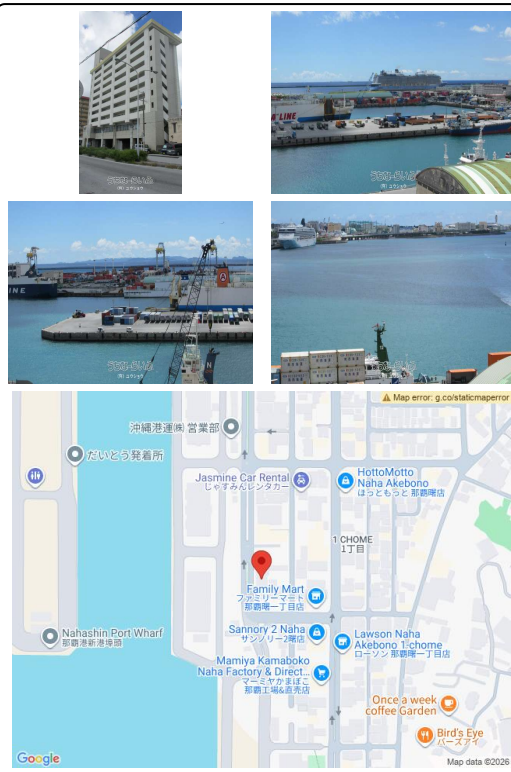


価格調整しました！高層階から慶良間列島を望む眺望！家賃年額：2,788万円利回り7.74%※客付けオ
ツケイです。



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別,エアコン付,エレベーター 【物件備考】：【減価償却・節税、減税対策】

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市曙1丁目		
価格	3億6,000万円		
価格備考	【価格調整しました！】那覇新港の西側に位置しており 西海岸浦添バイパスも近く大型商業施設のサンエーパル...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	カーサ曙		
建物構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	2722.12m ² / 823.44坪	土地面積	661m ² / 199.95坪
築年月	1984年03月(築42年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	代理
接道方向	西24m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	-		

更新日：2026/06/15 公開期限：2026/06/28

スマホで物件を見る



(有) ユウショウ

〒902-0076 沖縄県那覇市与儀 2-12-1

沖縄県知事免許(6)第3661号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6397-9221027-0247/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-6397-9221027-0247 図面出力日：2026/06/21

TEL 098-832-1046

営業時間：09:00~17:00

定休日：土曜・日曜・祝日メール：yousho@nirai.ne.jp

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。 