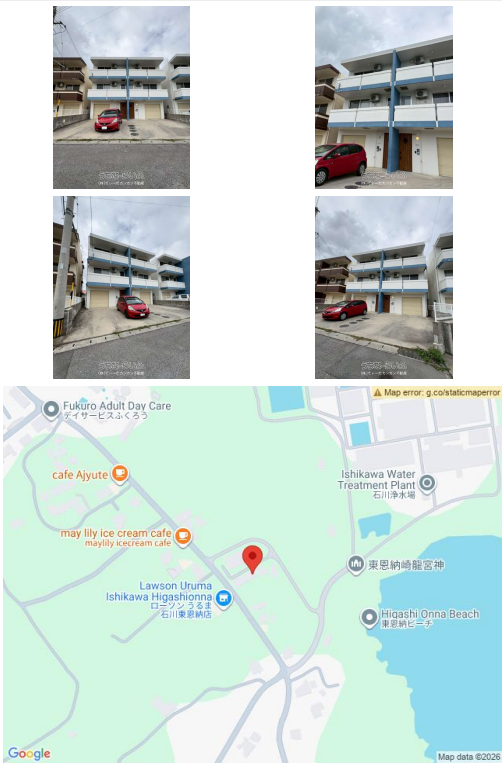


価格変更しました！【築浅収益物件！現在米賃中】利回り約7%！賃料年額5,748,000円！両室オーシャンビューです！現在米賃中で退去後は自家用住宅としても利用可！車庫含め駐車場3台（※車種で異なる）ロ一ソンうるま石川東恩納店目の前にあります！東恩納ビーチ徒歩2分♪是非、お気軽にお問い合わせください♪...



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※現状賃貸中のため内覧不可※うるま市景観計画・景観条例※特定用途地域制限地域(集落環境全地区)

スマホで物件を見る



(株)ていーだカンカン不動産

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-3-2 1F

沖縄県知事免許(1)5416号

|            |                                                    |      |                               |
|------------|----------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 連棟式外人住宅                                            |      |                               |
| 所在地        | うるま市石川東恩納                                          |      |                               |
| 価格         | 8,200万円                                            |      |                               |
| 価格備考       | -                                                  |      |                               |
| 間取り        | 3LDK                                               |      |                               |
| 間取り詳細      | 洋10.6 洋8.9 洋9.9 LDK20 ※洋室9.9帖は物置部屋です。E棟・F棟同じ間取りです。 |      |                               |
| 物件名        | うるま市石川東恩納【デュプレックス】                                 |      |                               |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                                      |      |                               |
| 所在階／階数     | -                                                  |      |                               |
| 建物面積       | 290.49m <sup>2</sup> / 87.87坪                      | 土地面積 | 208.66m <sup>2</sup> / 63.11坪 |
| 築年月        | 2019年10月(築6年)                                      | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し        | 相談                                                 | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域       | 未指定                                                | 都市計画 | 非線引                           |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                         | 取引態様 | 仲介                            |
| 接道方向       | 南西                                                 | 私道負担 | -                             |
| ペット        | -                                                  |      |                               |
| 交通         | 【バス停】美原公民館入口: 徒歩約17分                               |      |                               |

更新日：2026/09/05 公開期限：2026/09/18

TEL 098-923-3955

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土 10:00~17:00

定休日: 日祝祭