

★★価格変更しました★★ 現在満室(全12室)!!! ★年間家賃収入5,964,000円。利回り6.

71%の安定収益!生活ニーズに支えられた賃貸需要が見込める人気のエリア。安定型の収益アパートです★

収益物件・アパート経営に興味がある方、初めての方にもオススメ♪

12部屋  
満室

沖縄市園田1丁目

賃貸収益人気エリア沖縄市に  
土地 約150坪の大型収益物件!

【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:諸見小学校まで、徒歩約2分! 沖縄郵便局・ミュージックタウン近く♪※現状有姿※現在満室の為、内覧不可となります。お気軽にお問合せ下さい♪



物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市園田1丁目		
価格	8,690万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	※2DK × 12世帯 ※		
物件名	沖縄市園田【コープ園田】		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階／階数	-		
建物面積	466.56m <sup>2</sup> / 141.13坪	土地面積	519.06m <sup>2</sup> / 157.01坪
築年月	1987年01月(築39年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北西4m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【バス停】園田: 徒歩約7分		

更新日: 2026/02/03 公開期限: 2026/02/16

スマホで物件を見る



(株)ていーだカンカン不動産

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-3-2 1F

沖縄県知事免許(1)5416号



## (株)ていーだカンカン不動産

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-3-2 1F

沖縄県知事免許(1)5416号

TEL 098-923-3955

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土 10:00~17:00

定休日: 日祝祭