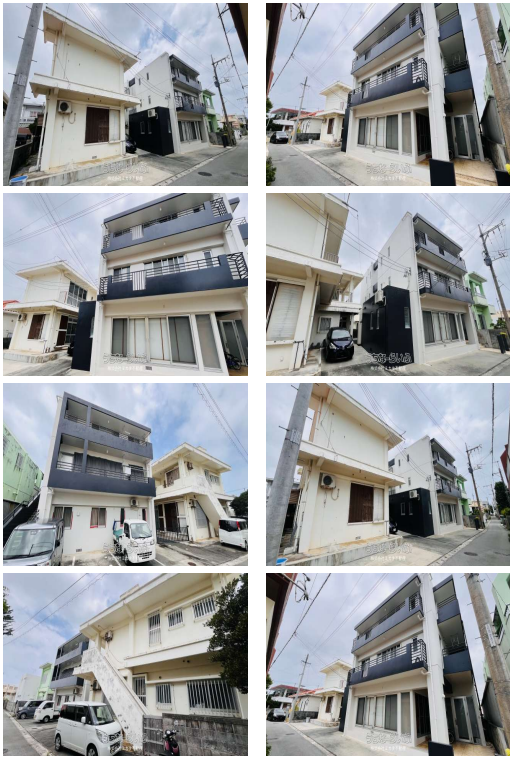


【石垣市大川・満室稼働中の収益物件】 RC造の戸建+アパートの2棟を一括販売！現在満室稼働中で、年間賃料収入約780万円に加え、太陽光発電による売電収入もある収益物件です。戸建部分は5LDK、アパート部分は1階3LDK1室と、2階・3階2LDK4室で構成されています。住居タイプが複数あり、戸建...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,複数棟一括売り 【物件備考】:建物2棟の一括売りとなります。建物① 昭和52年1月築RCB造2階建144.24㎡ 戸建1室：賃貸中（月額賃料15万円） 建物② 平成18年3月築RC造3階建323.5㎡ アパート5室：全戸賃貸中（合計月額賃料50万円） 1階3LDK：24万円 2階・3階2LDK4室：各65,000円 ×4室=26万円 ※別途太陽光の売電収益も有（年間1万円～3万円） 年間収益780万円+売電収入

スマホで物件を見る



株式会社ミカタ不動産

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-12-17
沖縄県知事免許(1)第5597号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6365-9260813-0072/detail.html>

うちなーらふ物件番号:o-6365-9260813-0072 図面出力日：2026/09/16

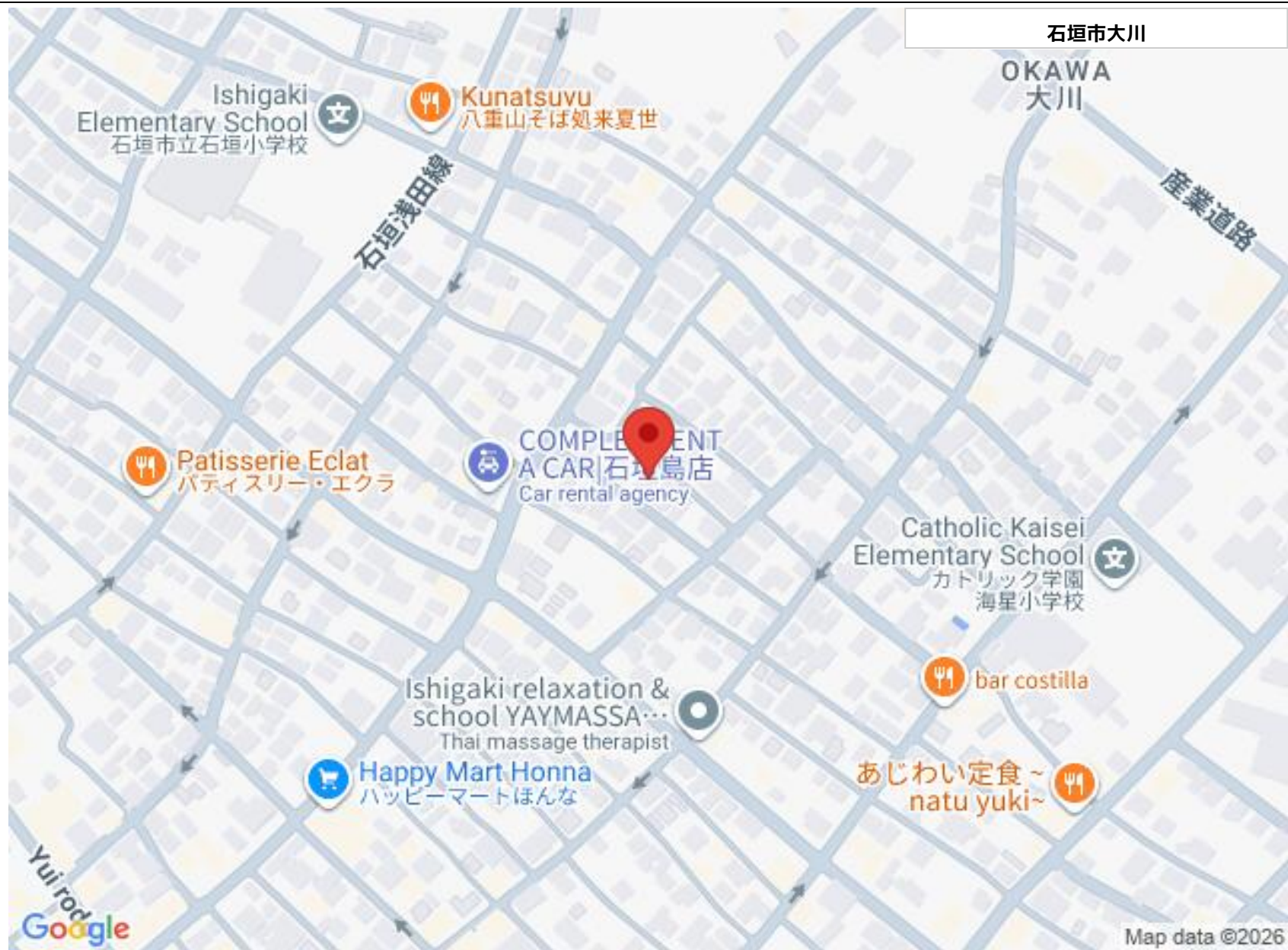
物件種別	売アパート		
所在地	石垣市大川		
価格	1億2,800万円		
価格備考	登記費用等が別途かかります。		
間取り	-		
間取り詳細	※【戸建部分:5LDK1室】【アパート部分:1階3LDK1室2階3階2LDK4室】2棟合計6室		
物件名	石垣市大川354 アパート		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	467.74㎡ / 141.49坪	土地面積	501.45㎡ / 151.68坪
築年月	2006年03月(築20年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東3.7m、南西3.6m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【バス停】登野城小学校前: 徒歩約7分		

更新日：2026/09/15 公開期限：2026/09/28

TEL 098-996-5966

営業時間: 09:00～18:00 ※事前相談で業務時間外でも案内・相談のご対応可能...
定休日: 無し

※お問合せの際は、「うちなーらふ」を見た！とお伝えください 



株式会社ミカタ不動産

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-12-17

沖縄県知事免許(1)第5597号

TEL 098-996-5966

営業時間: 09:00~18:00 ※事前相談で業務時間外でも案内・相談のご対応可能...

定休日: 無し