

【オーナーチェンジ物件】表面利回り5.31%！年間収益1037万円！民泊運営可能物件！1棟販売！6戸中5戸稼働中！ゆいレール美栄橋駅徒歩5分圏内！国際通り近く！お気軽にお問い合わせ下さい！！



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,オートロック,エレベーター,角部屋【設備備考】:※賃借人、民泊運営中【物件備考】:※現在、6戸中5戸が民泊賃貸で稼働中！※1階空き部屋は管理事務所となっております。

物件種別	その他※収益物件		
所在地	那覇市前島2丁目		
価格	1億5,000万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	-		
物件名	ゆかるひ前島		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	240.13m ² / 72.63坪	土地面積	85.07m ² / 25.73坪
築年月	2018年10月(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談(※現在、賃貸中)	地目	-
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約5分 【バス停】中之橋: 徒歩約3分		

更新日: 2026/06/15 公開期限: 2026/06/28

スマホで物件を見る



株式会社さんさん開発

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-18-2 City House 318 102号

沖縄県知事免許(1)第5923号

TEL 098-988-9276

営業時間: 平日営業 09:00~18:00 土曜日 09:00~15:00

定休日: 日・祝祭日