

収益物件！表面利回り7.6%！月々11.5万円で賃貸中！★広々リビングに、各部屋新品クーラー完備（3台）☆システムキッチン（食洗機付き）や独立洗面台もあります◆広々ウォークインクローゼットで収納スペースにも困らないです♪お気軽にお問い合わせください！！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別、エアコン付、オートロック、エレベーター、角部屋、ファミリー向き
【設備備考】:システムキッチン・食器洗浄乾燥機・ウォークインクローゼット・独立洗面台・室内洗濯機置き場
【物件備考】:・管理費10,500円/月・修繕積立費19,330円/月・各お部屋に新品クーラー完備（3台）・食洗機付き・現在居住中、収益物件！

スマホで物件を見る



株式会社さんさん開発

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-18-2 City House 318 102号
沖縄県知事免許(1)第5923号

| | | | |
|------------|---|------|------------------------------|
| 物件種別 | 売マンション(収益物件) | | |
| 所在地 | 那覇市繁多川1丁目 | | |
| 価格 | 1,800万円 | | |
| 価格備考 | ・管理費10,500円/月・修繕積立費19,330円/月 | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋4.9 洋5.4 LDK14.5 | | |
| 物件名 | ライオンズマンション繁多川第二 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 所在階／階数 | 2階（8階建） | | |
| 建物面積 | - | 土地面積 | 67.84m ² / 20.52坪 |
| 築年月 | 1993年03月(築32年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | - |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 都市計画 | - |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / - | 取引態様 | 専属専任媒介 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | - |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【モノレール】安里駅：徒歩約16分 【バス停】県営繁多川団地入口：徒歩約2分 | | |

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

TEL 098-988-9276

営業時間：平日営業 09:00～18:00 土曜日 09:00～15:00

定休日：日・祝祭日