

オーナーチェンジ物件！表面利回り7.6%！年間収益138万円【月々11.5万円で賃貸中】！★広々リビングに、各部屋新品クーラー完備（3台）☆システムキッチン（食洗機付き）や独立洗面台もあります◆広々ウォークインクローゼットで収納スペースにも困らないです♪お気軽にお問い合わせください！！



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター,角部屋,ファミリー向き【設備備考】：システムキッチン・食器洗浄乾燥機・ウォークインクローゼット・独立洗面台・室内洗濯機置き場【物件備考】：・管理費10,500円/月・修繕積立費19,330円/月・各お部屋に新品クーラー完備（3台）・食洗機付き・現在居住中、収益物件！

物件種別	売マンション(収益物件)		
所在地	那覇市繁多川1丁目		
価格	1,800万円		
価格備考	・管理費10,500円/月・修繕積立費19,330円/月		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋4.9 洋5.4 LDK14.5		
物件名	ライオンズマンション繁多川第二		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	2階（8階建）		
建物面積	-	土地面積	67.84m ² / 20.52坪
築年月	1993年03月(築33年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	-
用途地域	第一種中高層	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【モノレール】安里駅：徒歩約16分 【バス停】県営繁多川団地入口：徒歩約2分		

更新日：2026/05/01 公開期限：2026/05/14

スマホで物件を見る



株式会社さんさん開発

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-18-2 City House 318 102号

沖縄県知事免許(1)第5923号

TEL 098-988-9276

営業時間：平日営業 09:00～18:00 土曜日 09:00～15:00

定休日：日・祝祭日