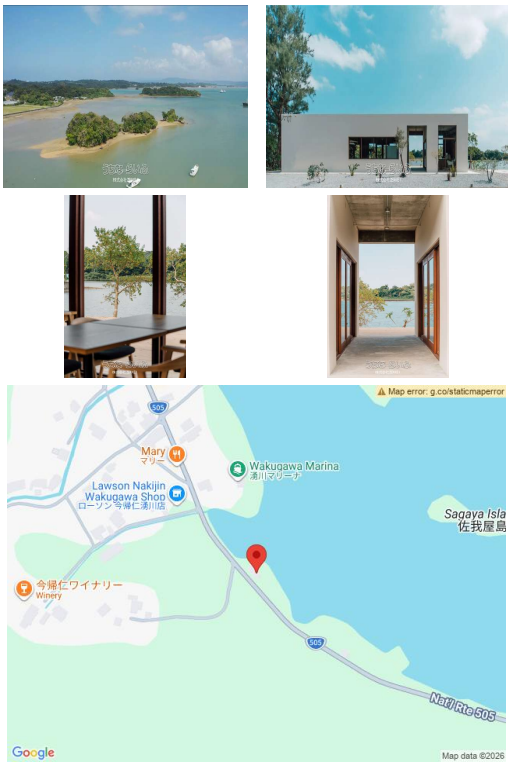
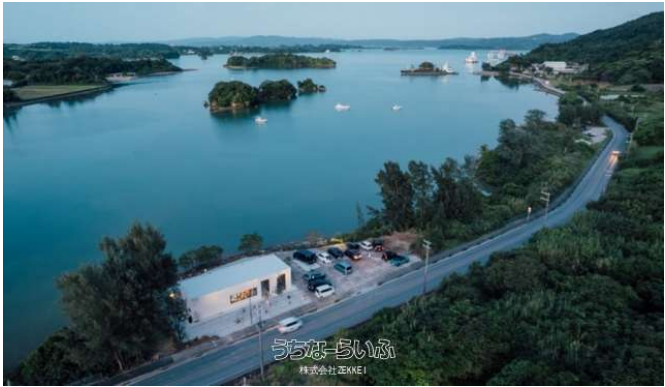


穏かな羽地内海沿いの好立地☆ ジェットスキーやボートがつけられる希少なバース付♪ スーパー、コンビニも近く、宿泊施設にも最適な広大敷地+築4年の店舗です。お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:エアコン付【設備備考】:現況有姿 一部調理設備の残置あり。※動作保証なし・業務用冷蔵庫x3・業務用冷凍庫x2・ドリンクテーブルx1・一層シンクx3・エアコン4基【物件備考】:2181-1、835m²(252坪)・2293-1、217.00 m² (65.64 坪)・2212、54.00 m² (16.33 坪)・2208-1、455m² (137,63坪)・2128、3557m² (1,075,99坪) 合計5118m² (1548,19坪) 2181-1建物有106,69m² (32,27坪) 羽地内海では唯一、ジェットスキーやボートがつけられるバース有。(船の大きさに制限有) 景観がよく、自然豊かで広大な希少立地のため、宿泊施設、店舗などに最適です！ジャングリア、美ら海水族館、古宇利島までアクセス良好。湧川2181-1:宅地 湧川2128:原野 湧川2212:原野 湧川2293-1:原野 湧川2208-1:原野
●景観条例 ●沖縄海岸国定公園対象地域 ●自然公園法 (第2種特別地域)

スマホで物件を見る



株式会社ZEKKEI

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-3-35
沖縄県知事免許(2)第5208号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6347-9250818-0940/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6347-9250818-0940 図面出力日:2026/09/03

物件種別	売店舗+土地 (バース付)		
所在地	今帰仁村湧川		
価格	3億8,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	今帰仁村湧川 5,118㎡【羽地内海沿い】店舗+土地		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	1階 (1階建)		
建物面積	106.69m ² / 32.27坪	土地面積	5118m ² / 1548.19坪
築年月	2022年08月(築4年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	20% / 40%	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日:2026/09/01 公開期限:2026/09/14

TEL 098-917-0981

営業時間: 月～金 09:30～18:30

定休日: 土・日・祝・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。