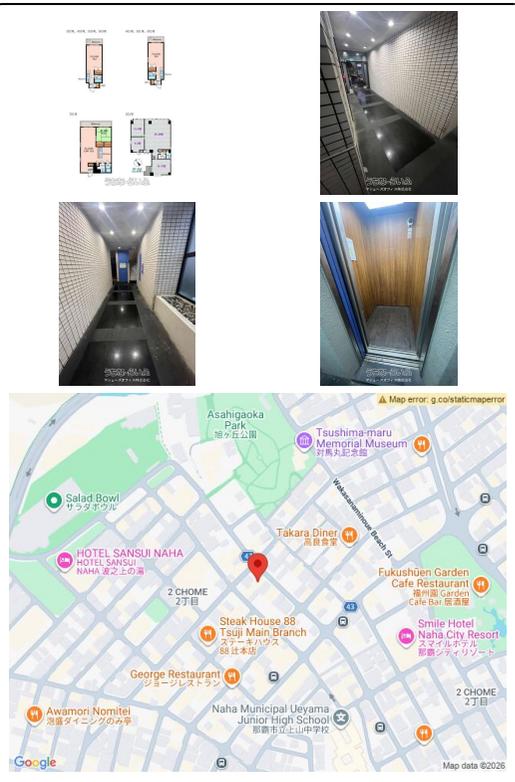


【那覇市辻売アパート】 価格調整しました！満室想定利回り6%！商業地域内の収益物件。県道沿いで交通のアクセスもよし！



【設備・こだわり条件】:エレベーター【設備備考】:上下水道・プロパンガス・EV・インターネット【物件備考】:那覇空港→車で約9分 国道58号線→車で約4分 波の上ビーチ→徒歩約5分 上山中学校→徒歩約4分 物件詳細、ご不味な点がございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい！【マッシュズオフィス株式会社】 TEL 098-800-1566

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市辻2丁目		
価格	2億4,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※(店舗1戸・事務所2戸・1LDK1戸・1R21戸)		
物件名	-		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	750.02m ² / 226.88坪	土地面積	215.2m ² / 65.1坪
築年月	1991年01月(築35年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	北東12.2m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2026/04/24 公開期限: 2026/05/07

スマホで物件を見る **マッシュズオフィス株式会社**



〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-2-14 マッシュズビル新都心
 沖縄県知事(1)5578号

TEL 098-800-1566

営業時間: 10:00~22:00
 定休日: 土、日、お盆、GW、年末年始