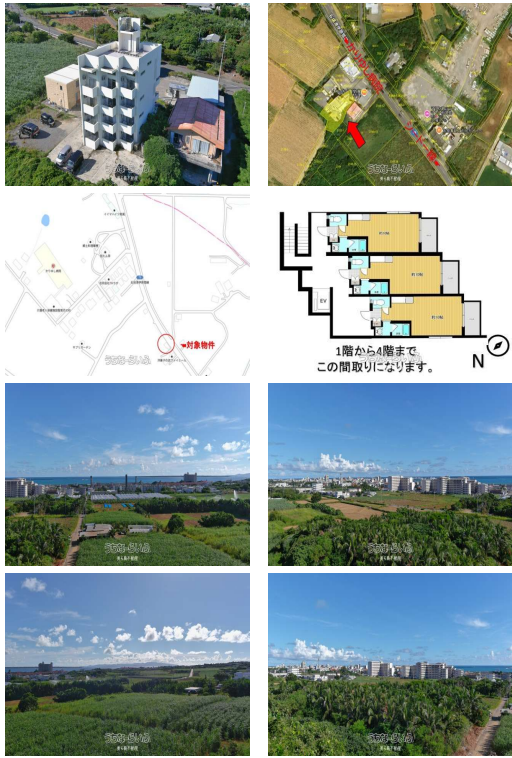


築8年！！☆海が眺める土地付き収益マンション！！ 1階からも海が望めます！駐車場は各戸1台付き
インターネット・WiFi無料設備も導入済み！！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,エレベーター 【設備備考】:玄関前物置/モニターインターフォン/エアコン1台付
/シューズボックス/オールフローリング/バス・トイレ別/バスタブ/脱衣所/独立洗面台/室内洗濯機置き場/ロフト+収納（※4Fのみ）
/バルコニー/防風ネット/駐車場付き 【物件備考】:石垣市新川2 1 4 8 番地252148番地23

スマホで物件を見る
美ら島不動産
〒907-0011 沖縄県石垣市八島町 2-12-7
沖縄県知事(1)第5206号



物件種別	売マンション		
所在地	石垣市新川		
価格	2億100万円		
価格備考	現在、月収入 ¥ 542,000円満室時月収入 ¥ 646,000 石垣市新川 2 1 4 8 番地252148...		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	洋10 ※ 1 フロワに1DK3戸×4階12戸間取り内 訳1R（約23.5㎡）：9戸（1F 3室、2F 3室、3F 3室）1R+ロフト（約23.5㎡+ロフト...		
物件名	売収益マンション		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	295.1㎡ / 89.27坪	土地面積	713.5㎡ / 215.83坪
築年月	2017年08月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北西6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】新川団地前（東バス）：徒歩約13分		

更新日: 2025/12/15 公開期限: 2025/12/28

TEL 0980-82-2707
営業時間: 月～土 09:00～17:00
定休日: 日・祝・GW・お盆・年末年始



美ら島不動産

〒907-0011 沖縄県石垣市八島町 2-12-7

沖縄県知事(1)第5206号

TEL 0980-82-2707

営業時間: 月～土 09:00～17:00

定休日: 日・祝・GW・お盆・年末年始