#### 石垣市美崎町の商業地域観光客が集まる人気の地域【年間収入593万円月額49万円1階・2階飲食店+3階 共同住宅満室】美崎センター通り南西向き角地旧市役所跡地まで徒歩3分











【設備・こだわり条件】: 角地 【物件備考】: 石垣市美崎町の商業地域観光客が集まる人気の地域【年間収入593万円月額49万円1階・ 2階飲食店+3階共同住宅満室】美崎センター通り南西向き角地旧市役所跡地まで徒歩3分

店舗・共同住宅 物件種別 石垣市美崎町 所在地 6,930万円 価格 土地は石垣市よりの借地権建物は所有権表面利回り8. 価格備考 間取り ※店舗4店舗、共同住宅3部屋1R.1部屋1LDK 間取り詳細 古見ビル 物件名 建物構造 RCB (鉄筋コンクリートブロック造) 所在階/階数 179.22m<sup>2</sup>/ 建物而積 362.53m<sup>2</sup> / 109.67坪 土地面積 54.21坪 1968年06月(築57年) 土地権利 借地 築年月 引渡し 相談 (要相談) 地目 宅地 用途地域 商業 都市計画 非線引 建ぺい率/ 80% / 400% 専任媒介 取引態様 容積率 接道方向 南10m、西5m 私道負担 無し ペット 【バス停】東バスバスターミナル: 徒歩約2分 交通

更新日: 2025/10/29 公開期限: 2025/11/11

#### スマホで物件を見る



## 株式会社 仲企画

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 623 中縄県知事免許(6)第3303号

#### TEL 0980-83-8011

**営業時間**: 月~金 09:00~18:00 (12:00~13:00昼休憩)

定休日: 土曜日・日曜日・祝日・GW・お盆・年末年始





# 株式会社 仲企画

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 623 沖縄県知事免許(6)第3303号

### TEL 0980-83-8011

**営業時間**: 月〜金 09:00〜18:00 (12:00〜13:00昼休憩) **定休日**: 土曜日・日曜日・祝日・GW・お盆・年末年始