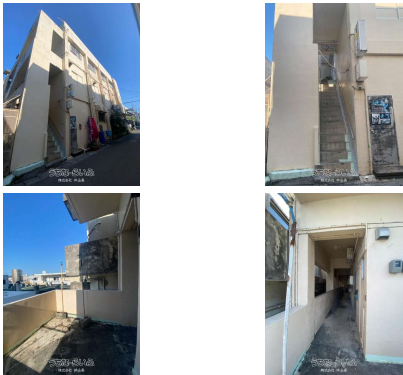


石垣市美崎町の商業地域観光客が集まる人気の地域【年間収入593万円月額49万円1階・2階飲食店+3階共同住宅満室】美崎センター通り南西向き角地旧市役所跡地まで徒歩3分



【設備・こだわり条件】:角地 【物件備考】: 石垣市美崎町の商業地域観光客が集まる人気の地域【年間収入593万円月額49万円1階・2階飲食店+3階共同住宅満室】美崎センター通り南西向き角地旧市役所跡地まで徒歩3分

物件種別	店舗・共同住宅		
所在地	石垣市美崎町		
価格	6,930万円		
価格備考	土地は石垣市よりの借地権建物は所有権表面利回り8.5%		
間取り	-		
間取り詳細	※店舗4店舗、共同住宅3部屋1R,1部屋1LDK		
物件名	古見ビル		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	362.53㎡ / 109.67坪	土地面積	179.22㎡ / 54.21坪
築年月	1968年06月(築57年)	土地権利	借地
引渡し	相談（要相談）	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専任媒介
接道方向	南10m、西5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】東バスバスターミナル: 徒歩約2分		

更新日：2026/02/04 公開期限：2026/02/17

スマホで物件を見る



株式会社 仲企画

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 623

沖縄県知事免許(6)第3303号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6308-9250327-0413/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6308-9250327-0413 図面出力日：2026/02/05

TEL 0980-83-8011

営業時間: 月～金 09:00～18:00（12:00～13:00昼休憩）

定休日: 土曜日・日曜日・祝日・GW・お盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



株式会社 仲企画

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 623

沖縄県知事免許(6)第3303号

TEL 0980-83-8011

営業時間: 月～金 09:00～18:00 (12:00～13:00昼休憩)

定休日: 土曜日・日曜日・祝日・GW・お盆・年末年始