

【登野城・収益物件】想定表面利回り8.8%スーパーや小学校が近く、日々の生活に便利な立地は、入居者様にとって大変魅力的。安定した家賃収入を見込める収益物件としてはもちろん、従業員の方の社宅や会社の宿舎としてもおすすめです。



【設備備考】:水道:公営、排水:浄化槽、【物件備考】:<想定>約32m² 2DK×4室 1室55,000円×4室月額合計220,000円 年間2,640,000円想定表面利回り8.8% 全室空室・土地は契約後、224m²に分筆をして引き渡しとなります。

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ(株)大央ハウジング石垣支店

〒907-0003 沖縄県石垣市平得 4-1

沖縄県知事免許(8)第2427号

| | | | |
|------------|------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 石垣市登野城 | | |
| 価格 | 3,000万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 2DK | | |
| 間取り詳細 | 和6 和3 DK6 | | |
| 物件名 | 登野城 平田アパート | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | 129.2m ² / 39.08坪 | 土地面積 | 224.39m ² / 67.87坪 |
| 築年月 | 1977年08月(築48年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種低層 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 取引態様 | 一般媒介 |
| 接道方向 | 南西4m、北西5m | 私道負担 | 無し |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【バス停】登野城五町内: 徒歩約3分 | | |

更新日：2026/02/04 公開期限：2026/02/17

TEL 0980-84-2300

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜・第1、3土曜日・G.W・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。