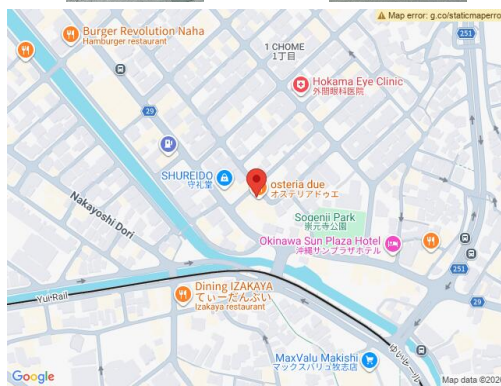
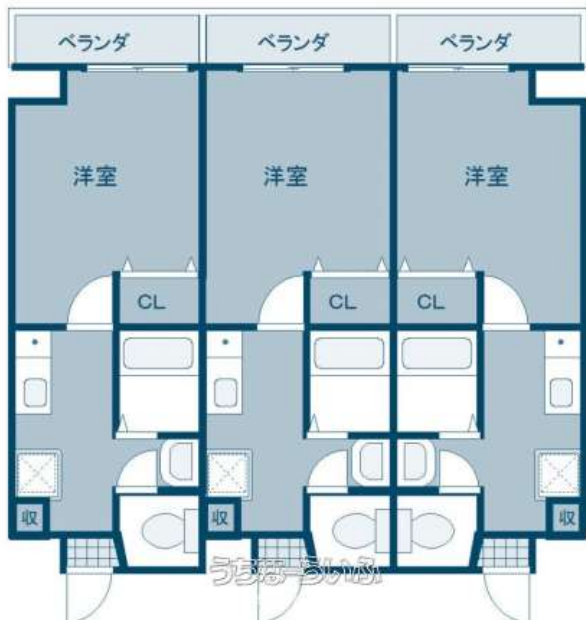


【築浅収益物件！】全28室（1F店舗、1Kが27世帯）が満室。利回り約5% 全部屋賃貸中で、2階～9階はまとめて賃貸中です！！ お気軽にご連絡ください！ 担当：赤嶺(080-6492-0365)

物件写真・間取が現況と異なる場合には現況を優先致します



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,一人暮らし向き【設備備考】:宅配ボックスあり。【物件備考】:
【築浅収益物件！】全28室（1F店舗、1Kが27世帯）が満室。利回り約5% 全部屋賃貸中で、2階～9階はまとめて賃貸中です！！
お気軽にご連絡ください！ ・セブンイレブン那覇崇元寺通り店徒歩1分！

スマホで物件を見る



(株) エルミック

〒901-0405 沖縄県八重瀬町伊覇 123-1
沖縄県知事免許(3)第4450号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6285-9250331-0212/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6285-9250331-0212 図面出力日:2026/05/12

物件種別	その他		
所在地	那覇市泊1丁目		
価格	4億円		
価格備考	利回り約5% ※年間収益(約2000万円)		
間取り	1K		
間取り詳細	※2F～9F(1K:27世帯)、(1F:1店舗)		
物件名	シンアイマンション泊		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	684.47m ² / 207.05坪	土地面積	250.91m ² / 75.9坪
築年月	2019年08月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	北東7.3m、北西7.3m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【モノレール】美栄橋駅:徒歩約8分		

更新日:2026/05/12 公開期限:2026/05/25

TEL 098-998-9600

営業時間:月～土 08:30～17:30

定休日:日(電話対応可能です!)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。