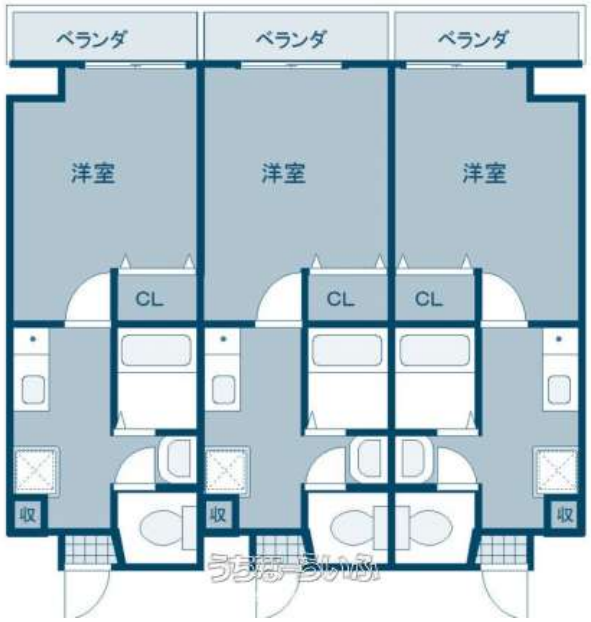
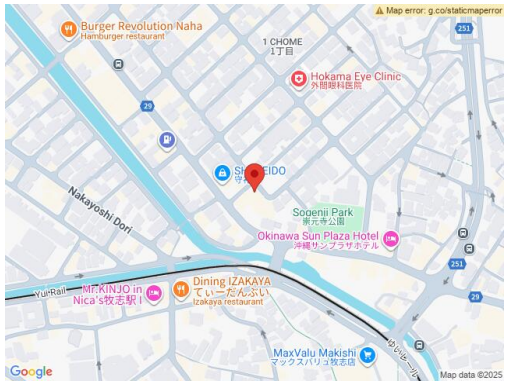
【築浅収益物件！】全２８室（１F店舗、１Kが２７世帯）が満室。利回り約５％ 全部屋賃貸中で、２階～９階はまとめて賃貸中です！！ お気軽にご連絡ください！

物件写真・間取が現況と異なる場合には現況を優先致します





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,一人暮らし向き【設備備考】：宅配ボックスあり。 【物件備考】：
【築浅収益物件！】全２８室（１F店舗、１Kが２７世帯）が満室。利回り約５％ 全部屋賃貸中で、２階～９階はまとめて賃貸中です！！
お気軽にご連絡ください！ ・セブンイレブン那覇崇元寺通り店徒歩１分！

物件種別	その他		
所在地	那覇市泊1丁目		
価格	**4億円**		
価格備考	利回り約5% ※年間収益（約２０００万円）		
間取り	1K		
間取り詳細	※２F～９F（１K：２７世帯）、（1F：１店舗）		
物件名	シンアイマンション泊		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	684.47m² / 207.05坪	土地面積	250.91m² / 75.9坪
築年月	2019年08月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	北東7.3m、 北西7.3m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約8分		

更新日：2025/12/08 公開期限：2025/12/21

スマホで物件を見る

（株）エルミック

〒901-0405　沖縄県八重瀬町伊覇 123-1

沖縄県知事免許(3)第4450号

TEL 098-998-9600

営業時間: 月～土 08:30～17:30

定休日: 日（電話対応可能です！）