

<嘉手納飛行場> 280m<sup>2</sup> (分筆販売) 倍率約5.4倍【年間借地料・488,040円】 上昇率1.02%☆☆返還予定なし・単有名義です☆



【物件備考】：嘉手納飛行場 ※写真は分筆前のものとなります（分筆登記申請中）※ ※560m<sup>2</sup>→280m<sup>2</sup>（販売）※ ※借地料：488,040円/年※ ※借地料、上昇率等は令和7年度～令和8年度の単価を参考に算出しており、多少の誤差が生じる場合がございますので予めご了承ください※ 地目：原野 種別：宅地見込 権利：所有権（単独名義）○地主会加入あり（会費0.4%）○借地料(令和8年度91,728円)及び固定資産税の日割精算あり○ ○所有権移転費用折半○

スマホで物件を見る



(株)ベスト住宅

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 1-3-6  
沖縄県知事免許(3)4364号

|            |             |      |                           |
|------------|-------------|------|---------------------------|
| 物件種別       | 軍用地         |      |                           |
| 所在地        | 沖縄市山内       |      |                           |
| 価格         | 2,650万円     |      |                           |
| 価格備考       | -           |      |                           |
| 間取り        | -           |      |                           |
| 間取り詳細      | -           |      |                           |
| 物件名        | 嘉手納飛行場 280㎡ |      |                           |
| 建物構造       | -           |      |                           |
| 所在階／階数     | -           |      |                           |
| 建物面積       | -           | 土地面積 | 280m <sup>2</sup> / 84.7坪 |
| 築年月        | -           | 土地権利 | 所有                        |
| 引渡し        | 相談          | 地目   | 原野                        |
| 用途地域       | 無指定         | 都市計画 | 非線引                       |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / -       | 取引態様 | 一般媒介                      |
| 接道方向       | -           | 私道負担 | -                         |
| ペット        | -           |      |                           |
| 交通         | -           |      |                           |

更新日：2026/07/24 公開期限：2026/08/06

TEL 098-893-2846

営業時間: 月-土 09:30~17:30

定休日: 日曜祝日