学園通り沿い325.4坪(隣接する2棟の建物)駐車場20台(2棟合計) 満室時、年間家賃収入①5,658,000円(店舗・事務所×3住居2DK×6)②4,923,600円(店舗・事務所×4住居×1住居部分の賃料は含んでおりません)





【物件備考】: 学園通り沿い325.4坪(隣接する2棟の建物)駐車場20台(2棟合計) 満室時、年間家賃収入 ①5,658,0 00円(店舗・事務所×3住居2DK×6) ②4,923,600円(店舗・事務所×4住居×1住居部分の賃料は含んでおりません)

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市伊祖3丁目		
価格	2億5,000万円		
価格備考	本件契約は4筆の土地325.4坪と2棟建物の売買		
間取り	2DK		
間取り詳細	洋6 和4.5 DK6		
物件名	コーポ香		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	827.44m² / 250.3坪	土地面積	1075.72m² / 325.4坪
築年月	1984年01月(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ペい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	西12m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】浦添前田駅: 徒歩約30分 【バス停】伊祖二丁目: 徒歩約7分		

更新日: 2025/10/18 公開期限: 2025/10/31

スマホで物件を見る



大平不動産(株)

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 2-3-1 サンチャイルドめぐみ 1F 中縄県知事免許(11)1141号

TEL 098-876-1230

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日、祝日、GW、旧盆、年末年始