北部テーマパーク近く。改装完了後にホテルを自分で運営可能。または家賃(一括借上げ)可能年間家賃収入4，650，000円(38.8万円/月)可能。旅館業への改装工事費別途要（見積約2000万円）

【物件備考】：北部テーマパーク近く。改装完了後にホテルを自分で運営可能。

物件種別	**収益物件**		
所在地	本部町渡久地		
価格	**4,800万円**		
価格備考	改装完了後にホテルを自分で運営可能。または家賃(一括借上げ)可能年間家賃収入4，650，000円(3...		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	※1Rx6戸		
物件名	本部ホテル1棟		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	263.48m² / 79.7坪	土地面積	67.86m² / 20.53坪
築年月	1974年04月(築51年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	-	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	一般媒介
接道方向	北6m、 東4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/06/13 公開期限：2025/06/26

スマホで物件を見る

株式会社誠心不動産

〒904-0035　沖縄県沖縄市南桃原 1-1-2

沖縄県知事免許(3)第4165号

TEL 098-989-5641

営業時間: 09:00〜17:00

定休日: 土日･祝祭日