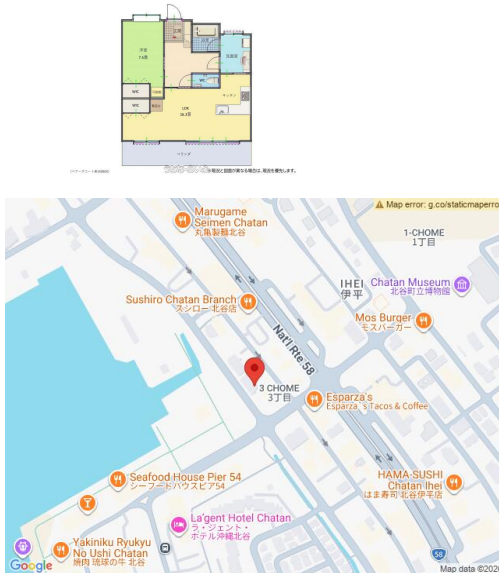


【退去予定あり】☆賃貸中の収益物件です。家賃収入162,000円/(月)。オーシャンビューマンション  
。退去後は自己使用も可能です。お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター 【物件備考】:管理費:6,000円/(月) 修繕積立金:9,100円/(月) 地代:8,324円/(月) 駐車場代:4,000円/(月) 借地契約期限:2066年5月 ■退去予定あり(2026年12月末予定)

スマホで物件を見る



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6273-9260812-0317/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6273-9260812-0317 図面出力日:2026/08/14

| 物件種別     | 売マンション           |      |        |
|----------|------------------|------|--------|
| 所在地      | 北谷町美浜3丁目         |      |        |
| 価格       | 3,480万円          |      |        |
| 価格備考     | 価格調整しました         |      |        |
| 間取り      | 1LDK             |      |        |
| 間取り詳細    | 洋7.5 LDK15.2     |      |        |
| 物件名      | ベアーズコート美浜サンセットB棟 |      |        |
| 建物構造     | RC(鉄筋コンクリート造)    |      |        |
| 所在階/階数   | 6階(10階建)         |      |        |
| 建物面積     | 61.8㎡ / 18.69坪   | 土地面積 | -      |
| 築年月      | 2012年04月(築14年)   | 土地権利 | 借地     |
| 引渡し      | 相談               | 地目   | 宅地     |
| 用途地域     | 準住居              | 都市計画 | 非線引    |
| 建ぺい率/容積率 | 60% / 200%       | 取引態様 | 専属専任媒介 |
| 接道方向     | 南西10m            | 私道負担 | -      |
| ペット      | 可 ※制限あります        |      |        |
| 交通       | -                |      |        |

更新日:2026/08/12 公開期限:2026/08/25

TEL 098-923-3307

営業時間:平日・土 09:00~18:00

定休日:日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。