

※価格調整しました！オーナーチェンジ物件☆賃貸中の収益物件です。家賃収入162,000円/(月)。オーナーシヤンビューマンション。退去後は自己使用も可能です。お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター 【物件備考】:管理費:6,000円/(月) 修繕積立金:9,100円/(月) 地代:8,324円/(月) 駐車場代:4,000円/(月) 借地契約期限:2066年5月

スマホで物件を見る



**(株)リゾートエステート沖縄**

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

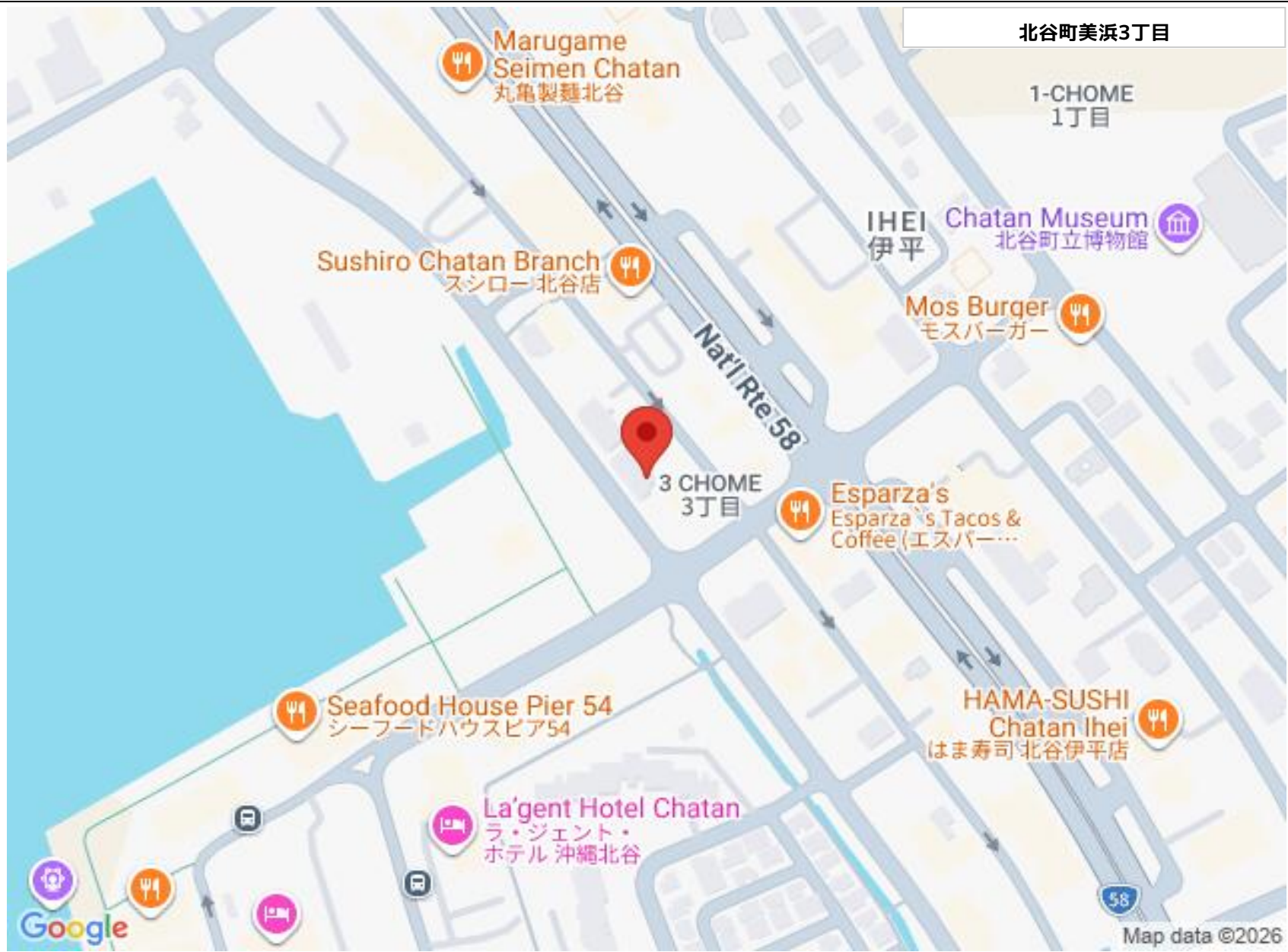
物件種別	売マンション		
所在地	北谷町美浜3丁目		
価格	3,480万円		
価格備考	価格調整しました		
間取り	1LDK		
間取り詳細	洋7.5 LDK15.2		
物件名	ベアーズコート美浜サンセットB棟		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	6階 (10階建)		
建物面積	61.8m <sup>2</sup> / 18.69坪	土地面積	-
築年月	2012年04月(築14年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南西10m	私道負担	-
ペット	可 ※制限あります		
交通	-		

更新日: 2026/04/27 公開期限: 2026/05/10

**TEL 098-923-3307**

営業時間: 平日・土 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



## (株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 平日・土 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日