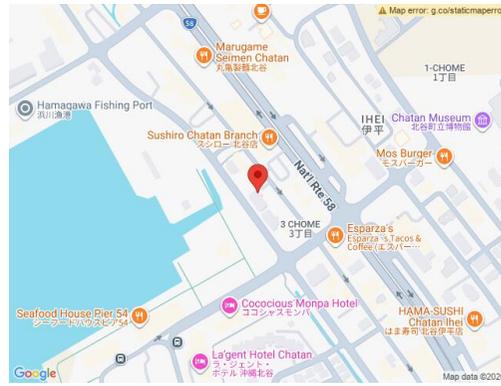


【ベアーズコート美浜サンセット】オーシャンビュー！ポートビュー！サンセットビュー！道を渡ればすぐ海♪
海と空が広がる大きな窓のリビング！徒歩圏内には大型スーパーや飲食店、観光地もあり便利な立地です。人気の北谷エリアです☆1月中旬以降、内覧可能です。自己使用も可能ですし、収益物件として賃貸も可能です。



(ベアーズコート美浜A203) ※現況と図面が異なる場合は、現況を優先します。



| | | | |
|------------|-----------------|------|------|
| 物件種別 | 売マンション | | |
| 所在地 | 北谷町美浜3丁目 | | |
| 価格 | 3,880万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋7 洋5.3 LDK17.8 | | |
| 物件名 | ベアーズコート美浜サンセット | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 所在階/階数 | 2階（10階建） | | |
| 建物面積 | 73.98㎡ / 22.38坪 | 土地面積 | - |
| 築年月 | 2012年04月(築13年) | 土地権利 | 借地 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 準住居 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | 南西10m | 私道負担 | - |
| ペット | 可 ※制限あります。 | | |
| 交通 | 【バス停】伊平: 徒歩約2分 | | |

更新日：2026/03/12 公開期限：2026/03/25

【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター 【物件備考】：管理費7,200円 修繕積立金10,800円 地代9,898円 駐車場代7,000円（2台縦列） ■1月中旬より内覧可能 ■借地期間2066年5月9日

スマホで物件を見る



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間：09:00~18:00

定休日：日・祝祭日