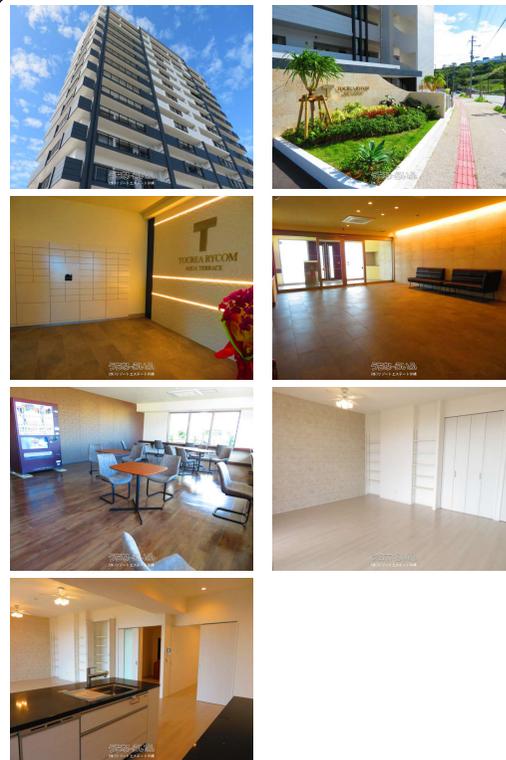


【ライカムエリア】【オーナーチェンジ物件】リビングからオーシャンビュー♪イオンモールや、高速インターなども近く便利な立地です！賃貸中の収益物件です。【家賃収入20万円/(月)】退去後は、自己使用も可能です。お気軽にお問い合わせください。



Tokurea rycom aqua terrace 503 ※現況と例面が異なる場合は、現況を優先します。



物件種別	売マンション		
所在地	北中城村ライカム		
価格	4,260万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋7 洋5.5 LDK26		
物件名	トクレアライカムアクアテラス		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	5階 (14階建)		
建物面積	67.43m <sup>2</sup> / 20.39坪	土地面積	-
築年月	2019年11月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	西18m	私道負担	-
ペット	可 ※制限あります		
交通	【バス停】比嘉西原: 徒歩約10分		

更新日: 2026/03/12 公開期限: 2026/03/25

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,エレベーター 【物件備考】:センサーキー/宅配ボックス/Wi-Fi完備のコミュニティルーム/ペット可(制限あり)/24時間ゴミ出し可/浴室乾燥機/衣類乾燥機/食洗器 ■管理費7100円/(月) ■修繕積立金4600円(月) ■駐車場(2台) 6,000円(月) ★周辺施設★ ■イオンモール(車で約1分) <https://okinawarycom-aeonmall.com/> ■プラザハウス(車で約5分) <https://plazahouse.net/> ■A&W屋宜原店(車で約3分) <https://www.awok.co.jp/shopsearch/yagibar> u/ ■沖縄こどもの国(車で約7分) <https://www.okzm.jp/> ■コザ・ミュージックタウン(車で約9分) <http://s://kozamusictown.com/> ■美浜アメリカン・ヴィレッジ(車で約12分) <https://www.okinawa-americanvillage.com/> ■アラハビーチ(車で約11分) <https://uminchunokai.com/> ■沖縄アリーナ(車で約11分) <https://okinawa-arena.jp/>

スマホで物件を見る



## (株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



## (株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

**TEL 098-923-3307**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日